



INFORME CAE – MAYO 2025

Plataforma www.ahorraconcaes.com

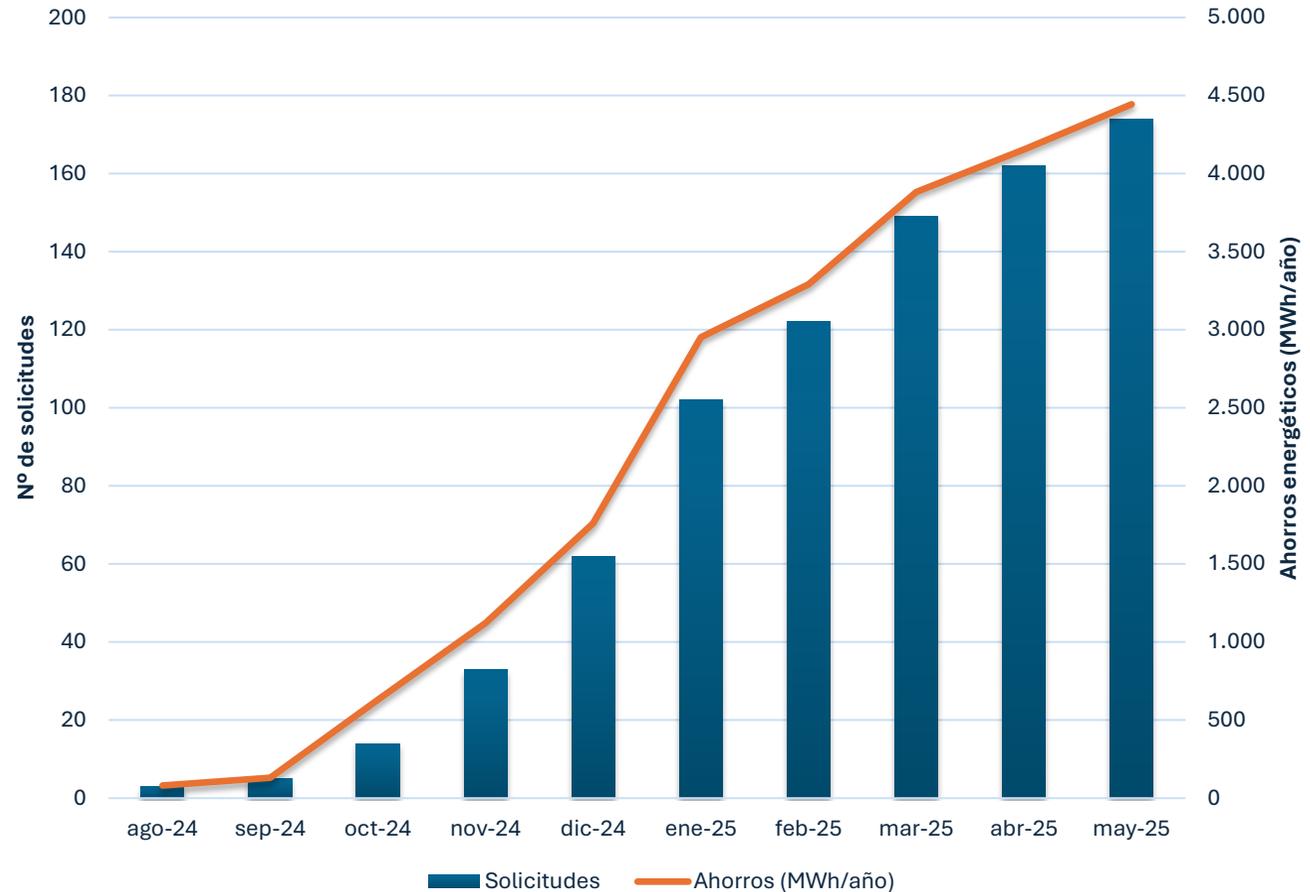
SOLICITUDES DE EMISIÓN DE CAE – FICHA RES060

- 1) Progresión acumulada de solicitudes con documentación.
- 2) Situación de las solicitudes (Nº de expedientes).
- 3) Situación de las solicitudes (MWh/año).
- 4) Distribución por localidades de los expedientes.
- 5) Distribución por tipo de vivienda.
- 6) Distribución por superficies.
- 7) Distribución por demandas de ACS.
- 8) Distribución por demandas de calefacción.
- 9) Distribución por etiquetas energéticas antes y después de la reforma.
- 10) Distribución por tipo de combustible sustituido.
- 11) Distribución por elementos terminales de calefacción.
- 12) Distribución por importe de las ayudas.
- 13) Distribución por importe de las ayudas vs inversiones.
- 14) Ejemplos reales vivienda unifamiliar.
- 15) Ejemplos reales Vivienda individual de un bloque completo.
- 16) Precio de los ahorros y periodo medio de pago.

1) Progresión acumulada de solicitudes con documentación

A fecha de 30 de mayo de 2025 el número de expedientes es de 174

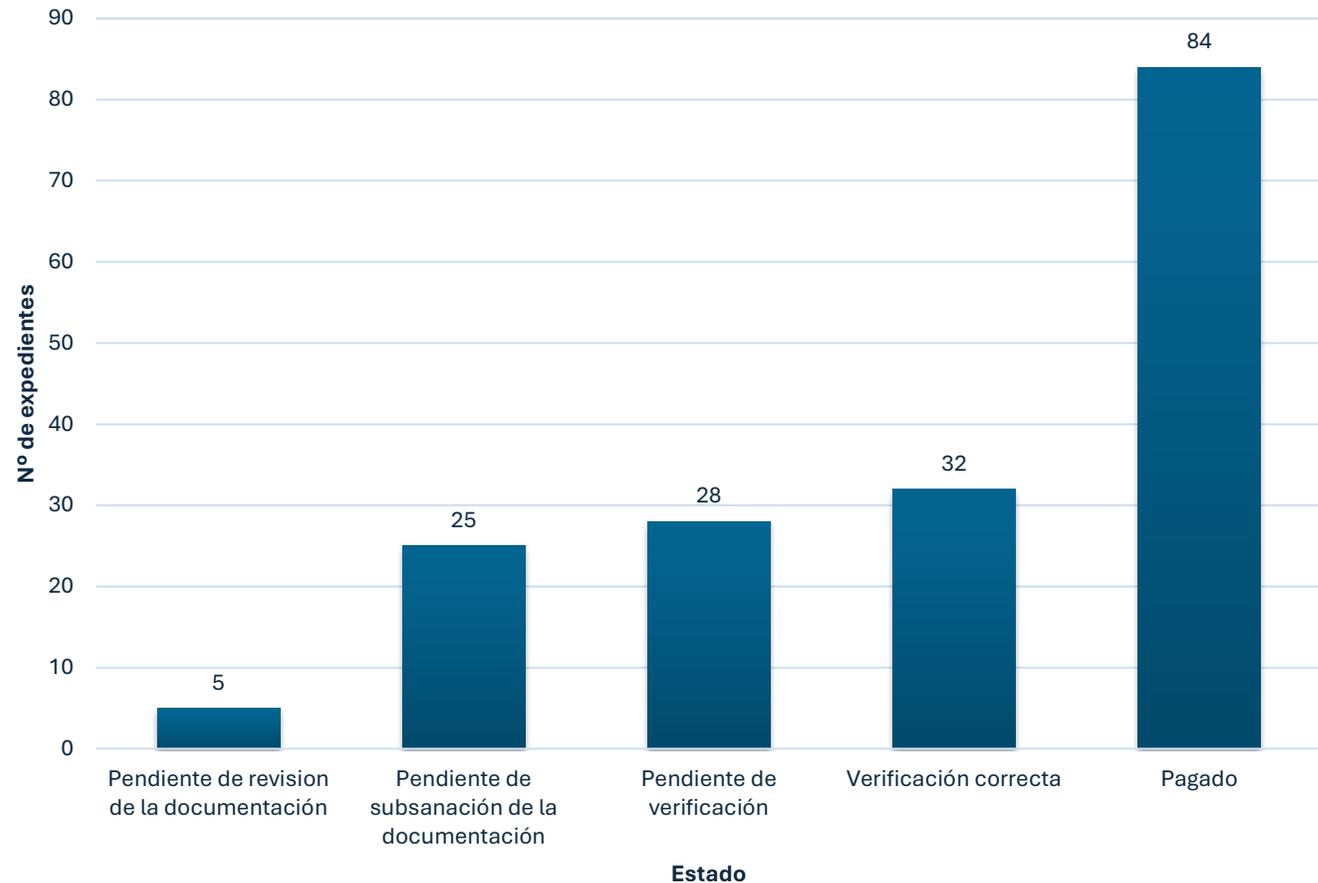
Los ahorros energéticos alcanzan los 4.444 MWh/año



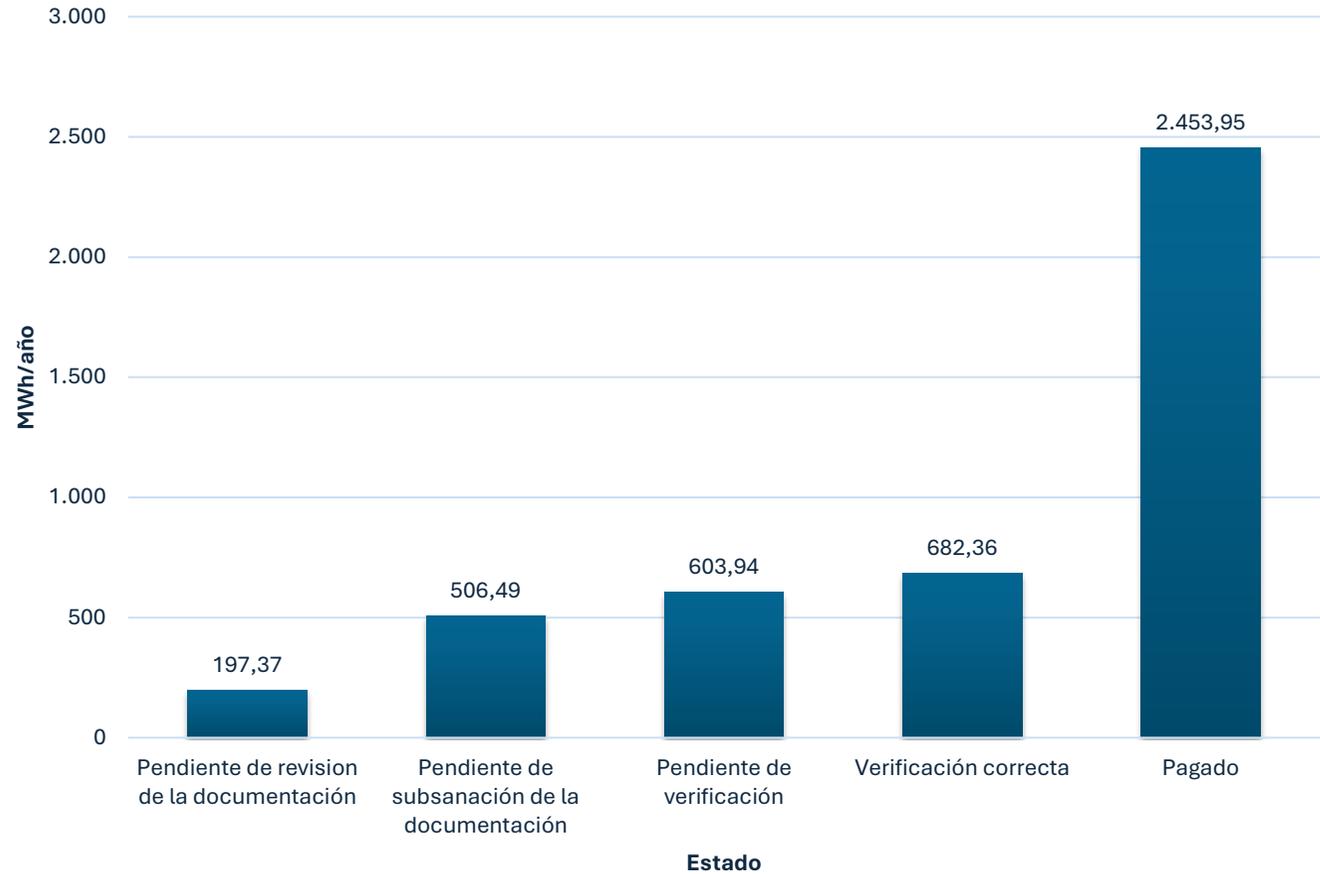
2) Situación de las solicitudes (Nº de expedientes)



116 de los 174 expedientes ya han sido aprobados por la entidad verificadora



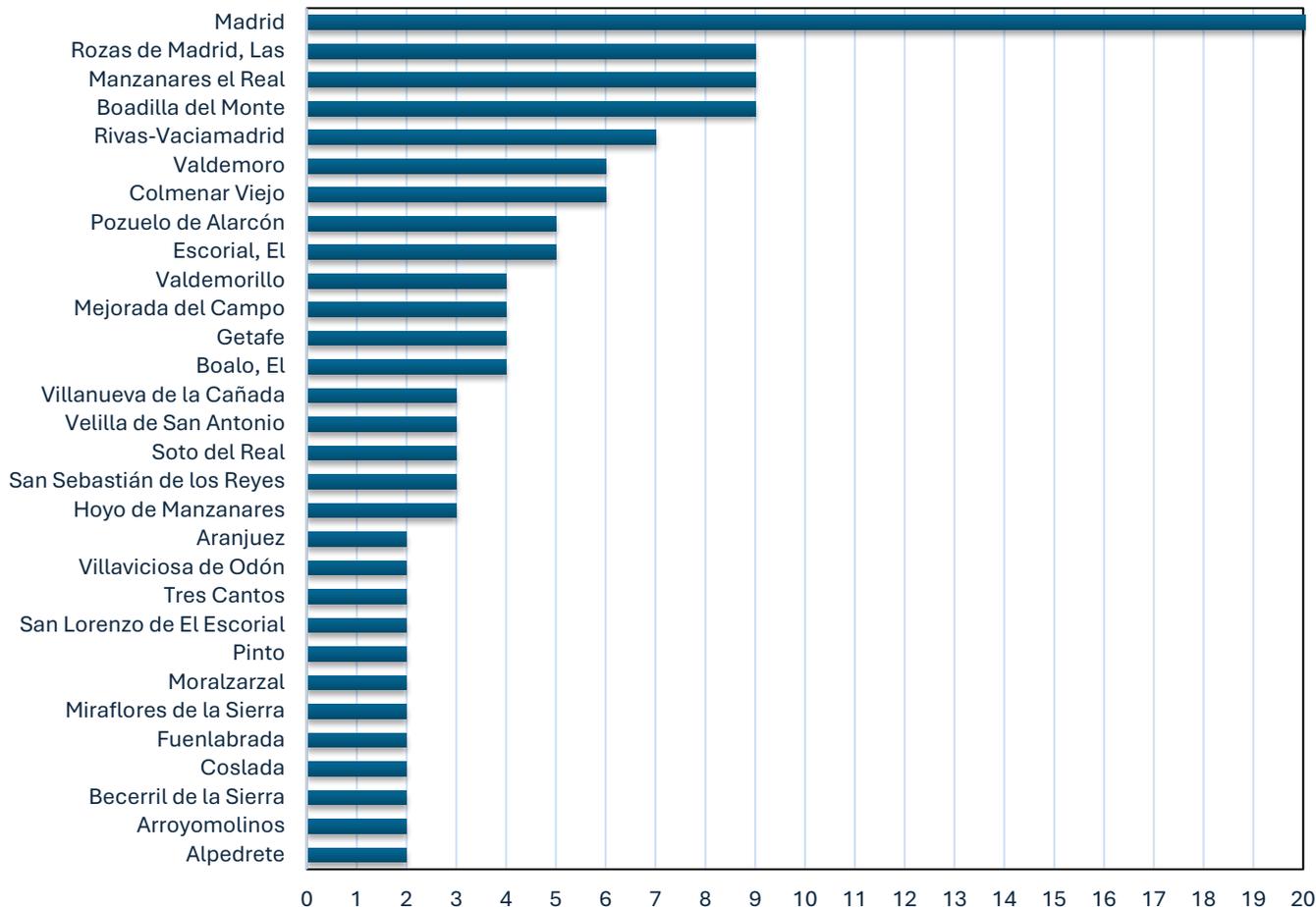
3) Situación de las solicitudes (MWh/año)



4) Distribución por localidades de los expedientes

Los expedientes se encuentran muy repartidos en la Comunidad de Madrid, siendo hasta el momento, 62 municipios afectados

De los 174 expedientes, 6 expedientes se localizan en Castilla – La Mancha

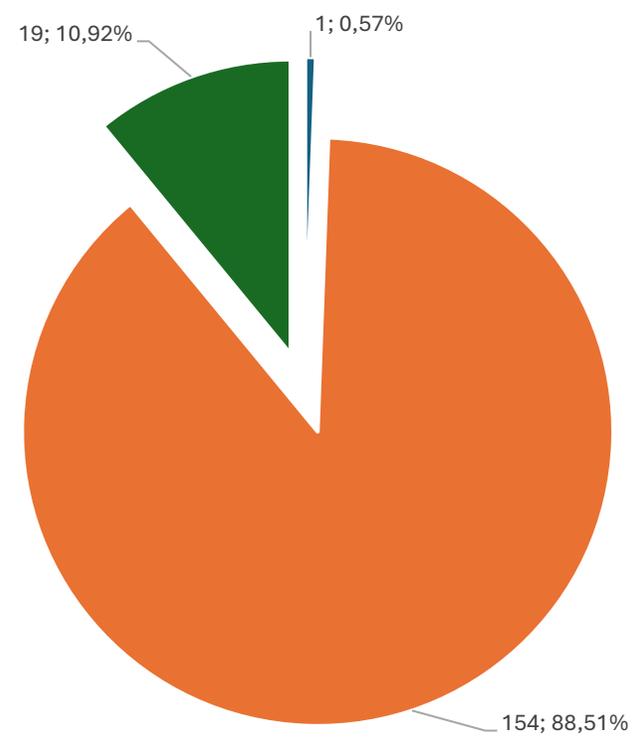


Localidades de la Comunidad de Madrid con 1 expediente:

Alcalá de Henares, Alcobendas, Algete, Berzosa del Lozoya, Buitrago del Lozoya, Cercedilla, Ciempozuelos, Cobeña, Collado Mediano, Colmenar de Oreja, El Álamo, La Cabrera, Majadahonda, Meco, Móstoles, Navalafuente, Nuevo Baztán, Paracuellos de Jarama, Parla, Redueña, Robledo de Chavela, San Agustín del Guadalix, San Fernando de Henares, Sevilla la Nueva, Tielmes, Torrejón de Ardoz, Torrelorones, Torres de la Alameda, Valdeolmos-Alalpardo, Villalbilla, Villanueva del Pardillo y Villavieja del Lozoya.

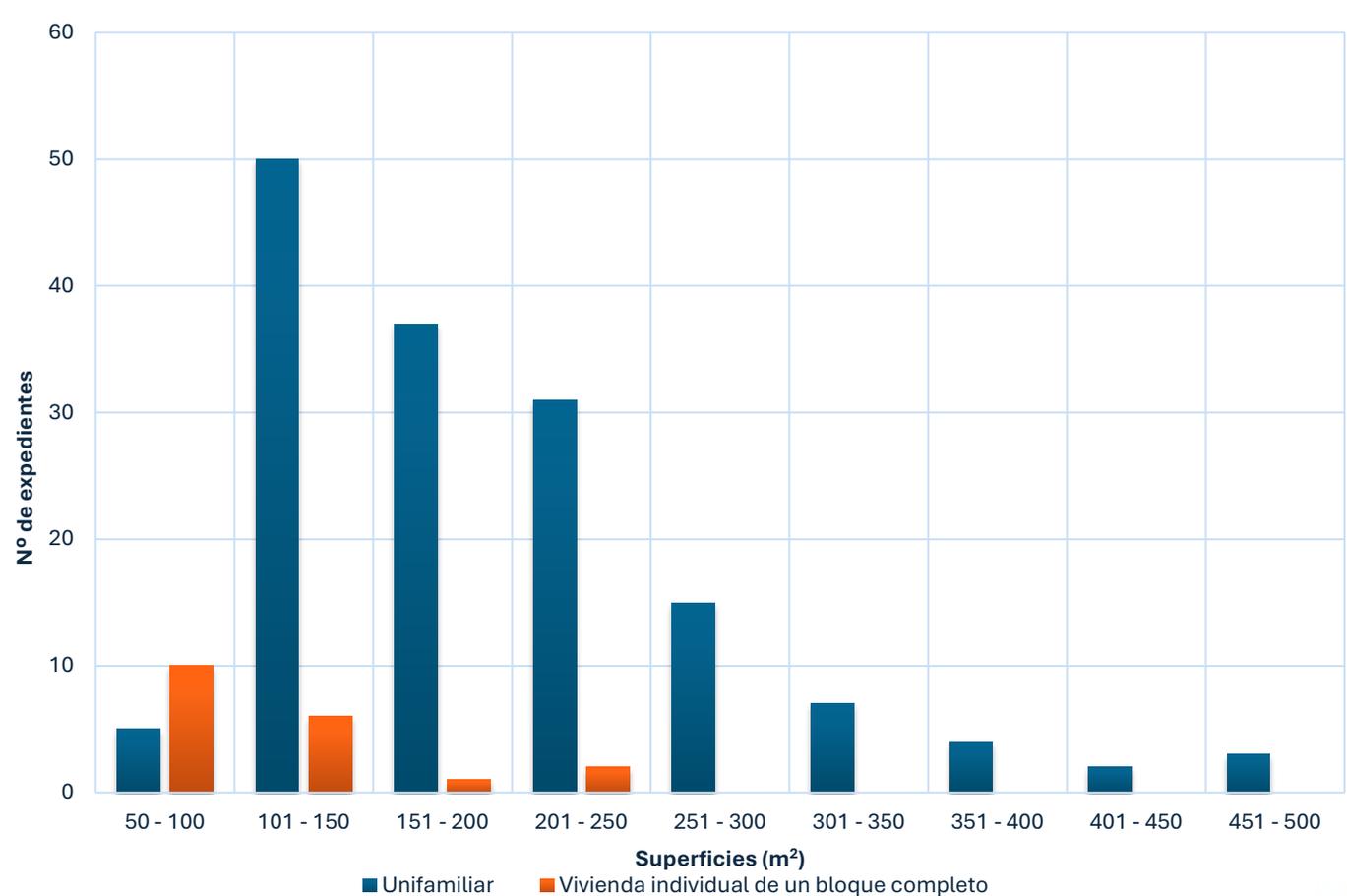
5) Distribución por tipo de vivienda

El 88,5% de las actuaciones se han realizado en viviendas unifamiliares



- Bloque completo
- Unifamiliar
- Vivienda individual de un bloque completo

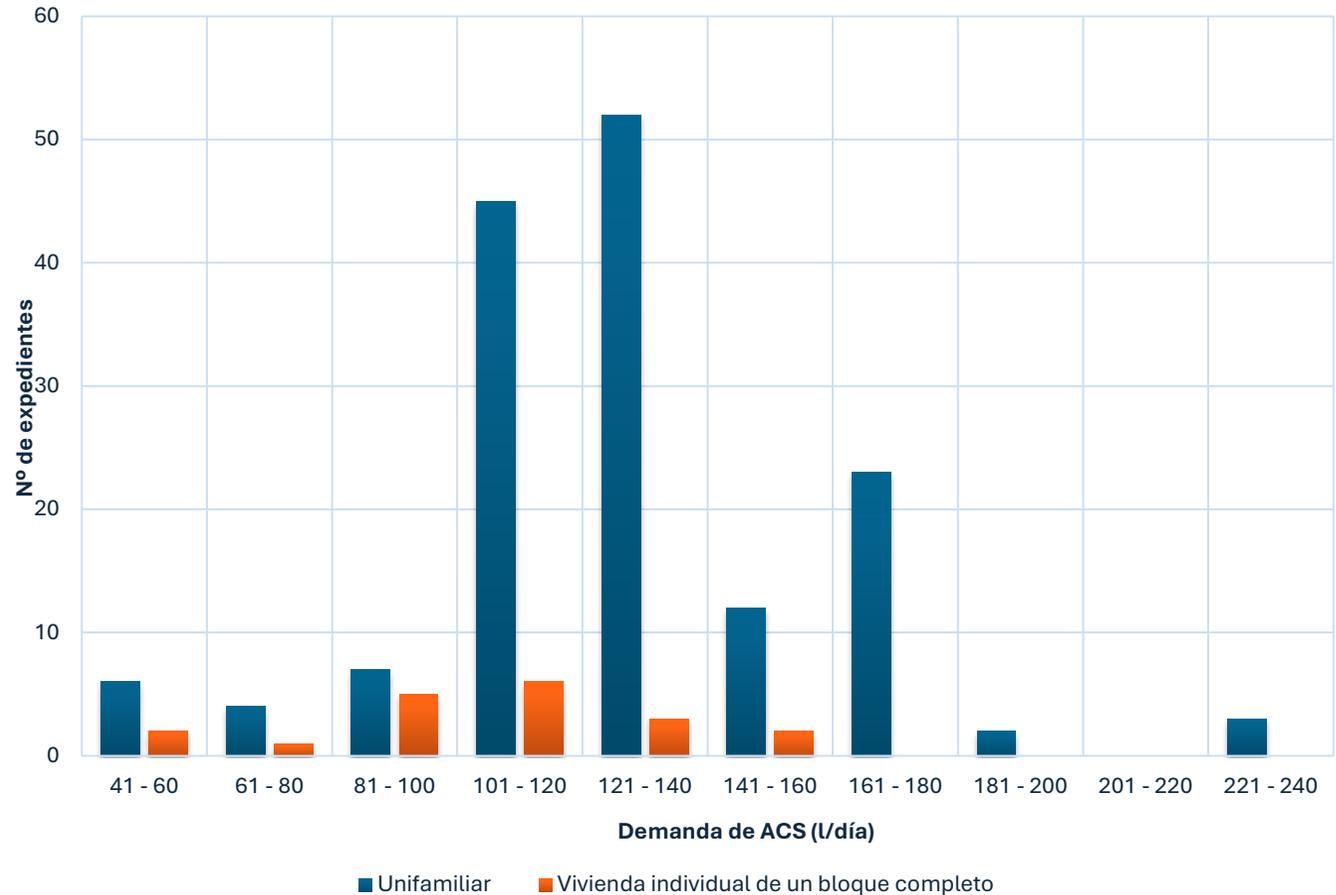
6) Distribución por superficies



El 77% de las viviendas unifamiliares tienen superficies comprendidas entre los 100 y 250 m²

El 84% de los pisos en altura tienen superficies comprendidas entre los 50 y 150 m²

7) Distribución por demandas de ACS



La media de la demanda de ACS de las viviendas unifamiliares se sitúa en los 132 l/día

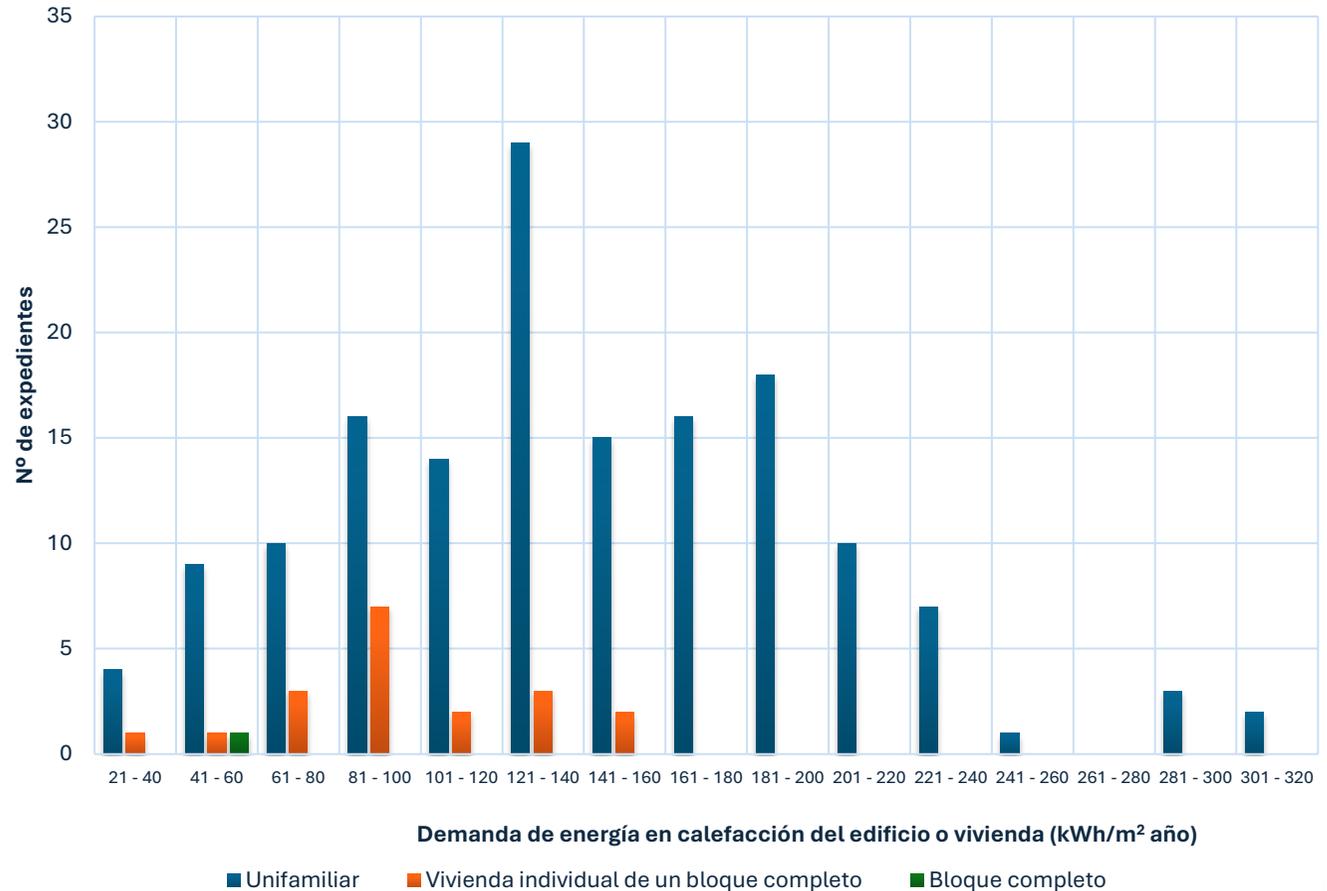
La media de la demanda de ACS de los pisos en altura se sitúa en 107 l/día

Exceptuado un edificio de viviendas completo.

8) Distribución por demandas de calefacción

La media de la demanda de calefacción de las viviendas unifamiliares se sitúa en los 142,8 kWh/m² año

La media de la demanda de calefacción de los pisos en altura se sitúa en los 97,8 kWh/m² año



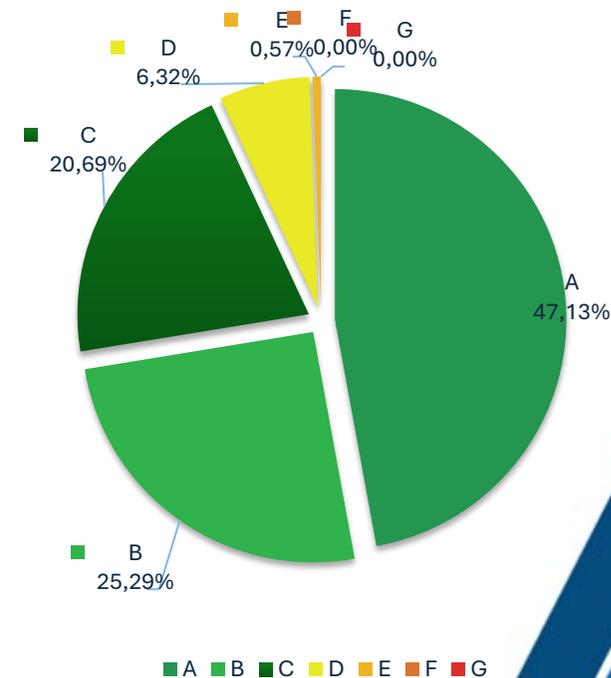
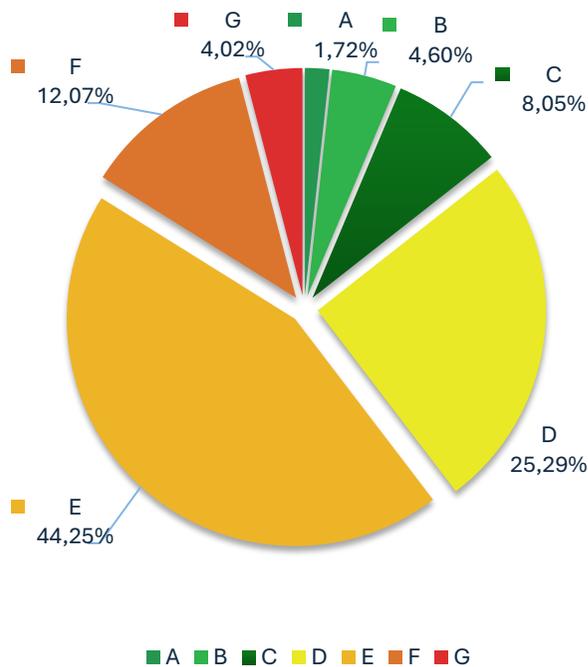
9) Distribución por etiquetas energéticas antes y después de la reforma

Antes de la reforma,
el 85,6% de las
viviendas tienen letra
D o inferior

Tras la reforma
de la vivienda,
el 93,1% de las
viviendas tiene
letra C o
superior

Letra antes reforma	Nº
A	3
B	8
C	14
D	44
E	77
F	21
G	7

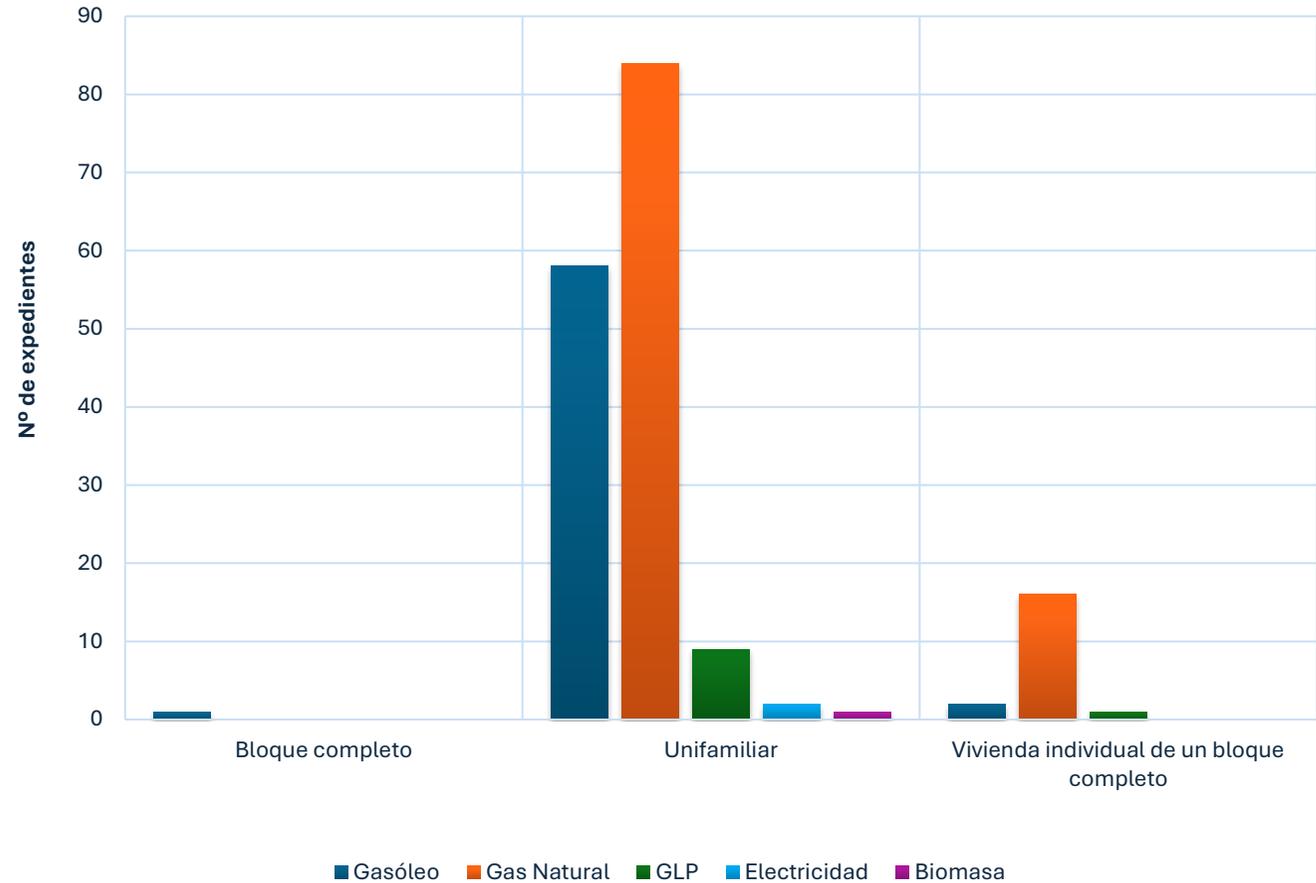
Letra después reforma	Nº
A	82
B	44
C	36
D	11
E	1
F	0
G	0



10) Distribución por tipo de combustible sustituido

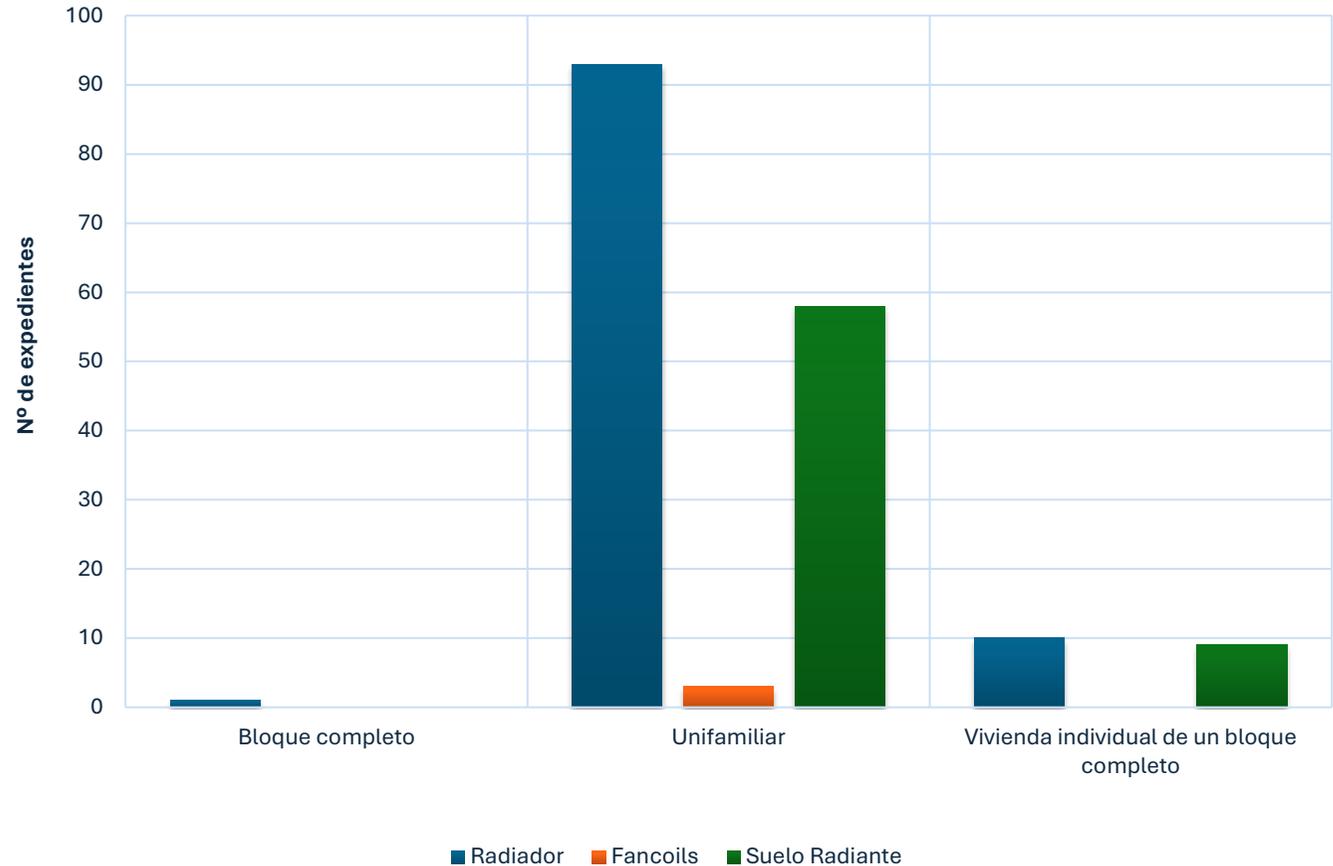
En viviendas unifamiliares, los combustibles sustituidos se sitúan mayoritariamente entre el gas natural y el gasóleo

En edificios de viviendas y en viviendas en altura, el combustible mayoritario sustituido es el gas natural



11) Distribución por elementos terminales de calefacción

En el 59,8% las sustituciones, el elemento terminal ha sido el radiador, seguido del suelo radiante con el 38,5%

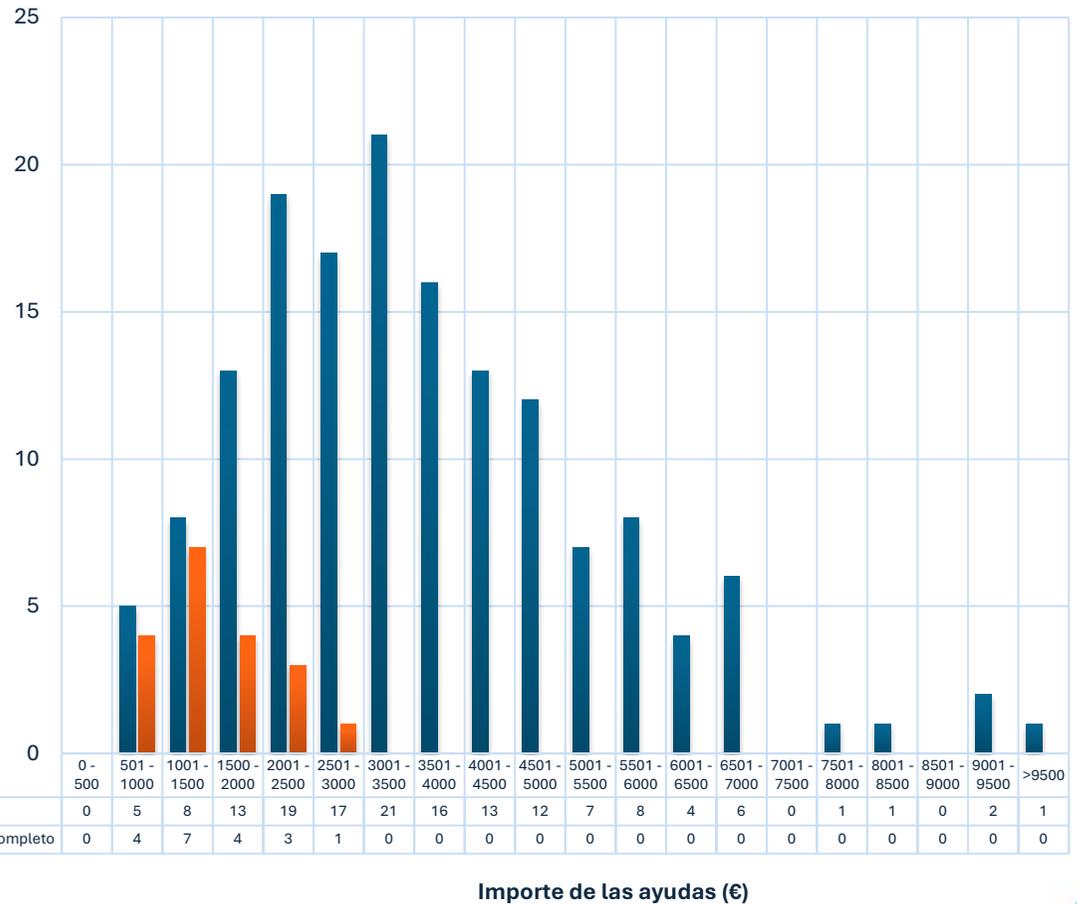


12) Distribución por importe de las ayudas

Las ayudas medias en viviendas unifamiliares se sitúan en 3.626 €

Las ayudas medias en pisos en altura se sitúan 1.502 €

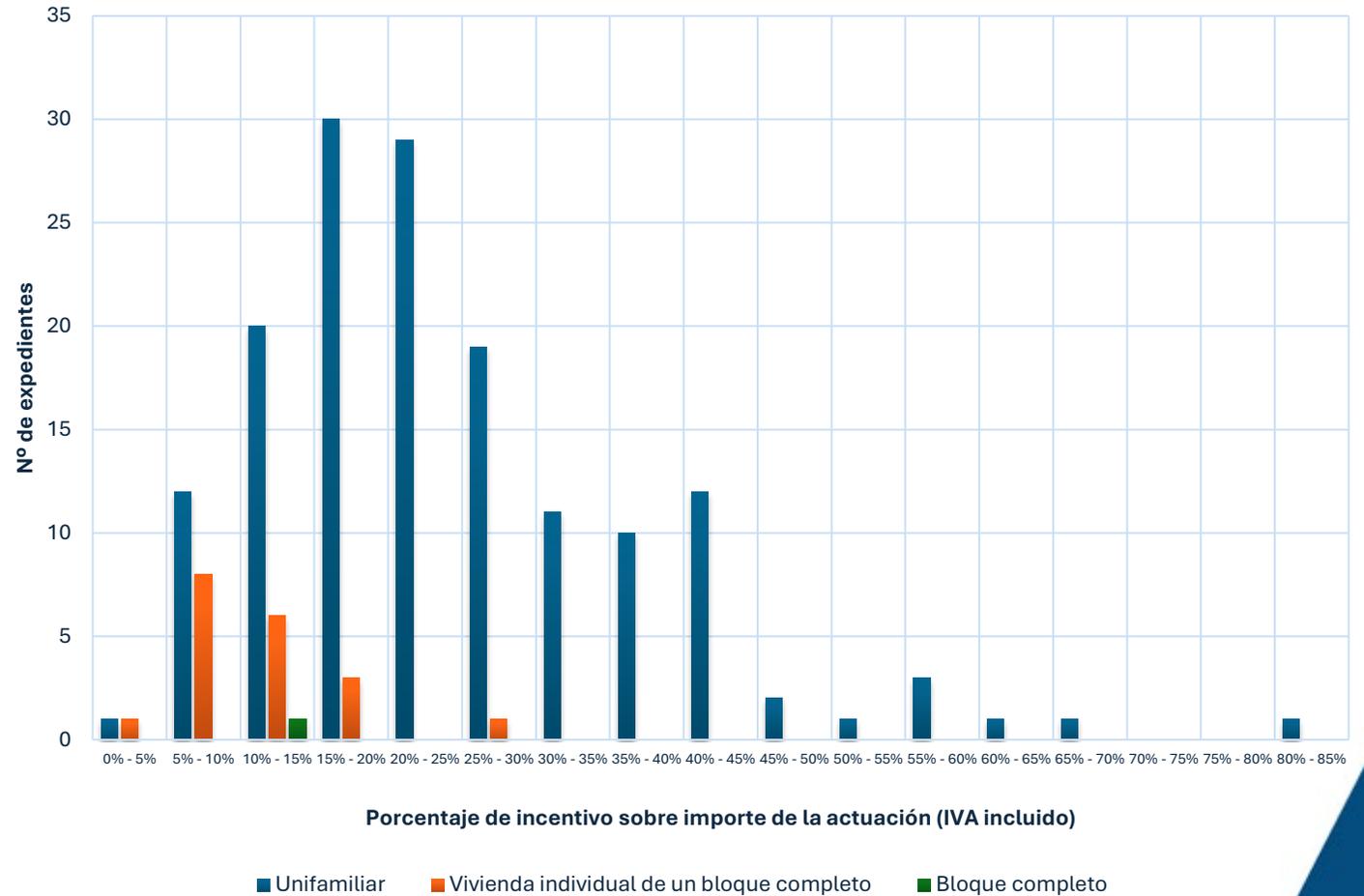
Nº de expedientes



Exceptuado un edificio de viviendas completo.

13) Distribución por importe de las ayudas vs inversiones

Las ayudas vs
inversiones medias se
sitúan en el 23%



14) Ejemplos reales vivienda unifamiliar

Localidad: El Escorial

Tipo de vivienda: Unifamiliar

Superficie (m²): 151,2

Demanda diaria de ACS a 60° (litros/día): 112

Demanda de energía en calefacción del edificio o vivienda (kWh/m² año): 150,2

Incentivo: 3.011,68 €

Localidad: Soto del Real

Tipo de vivienda: Unifamiliar

Superficie (m²): 184,29

Demanda diaria de ACS a 60° (litros/día): 140

Demanda de energía en calefacción del edificio o vivienda (kWh/m² año): 184,7

Incentivo: 4.472,27 €

14) Ejemplos reales vivienda unifamiliar (cont)

Localidad: Cobeña

Tipo de vivienda: Unifamiliar

Superficie (m²): 196,2

Demanda diaria de ACS a 60° (litros/día): 224

Demanda de energía en calefacción del edificio o vivienda (kWh/m² año): 206,5

Incentivo: 5.737,33 €

Localidad: Mejorada del Campo

Tipo de vivienda: Unifamiliar

Superficie (m²): 141,00

Demanda diaria de ACS a 60° (litros/día): 150

Demanda de energía en calefacción del edificio o vivienda (kWh/m² año): 146,93

Incentivo: 2.559,86 €

15) Ejemplos reales vivienda individual de un bloque completo

Localidad: Colmenar Viejo

Tipo de vivienda: Vivienda individual de un bloque completo

Superficie (m²): 108

Demanda diaria de ACS a 60° (litros/día): 112

Demanda de energía en calefacción del edificio o vivienda (kWh/m² año): 68,9

Incentivo: 1.138,21 €

Localidad: Madrid

Tipo de vivienda: Vivienda individual de un bloque completo

Superficie (m²): 180

Demanda diaria de ACS a 60° (litros/día): 140

Demanda de energía en calefacción del edificio o vivienda (kWh/m² año): 57,17

Incentivo: 1.670,52 €

16) Precio de los ahorros y periodo medio de pago



El precio que reciben los propietarios iniciales de los ahorros es de 142 euros/MWh.



El periodo medio de pago actual a los clientes desde que se recibe la documentación correcta es de 94 días.