



**INFORME CAE – 30 JUNIO 2026**

**Plataforma [www.ahorraconcaes.com](http://www.ahorraconcaes.com)**

## SOLICITUDES DE EMISIÓN DE CAE – FICHA RES060

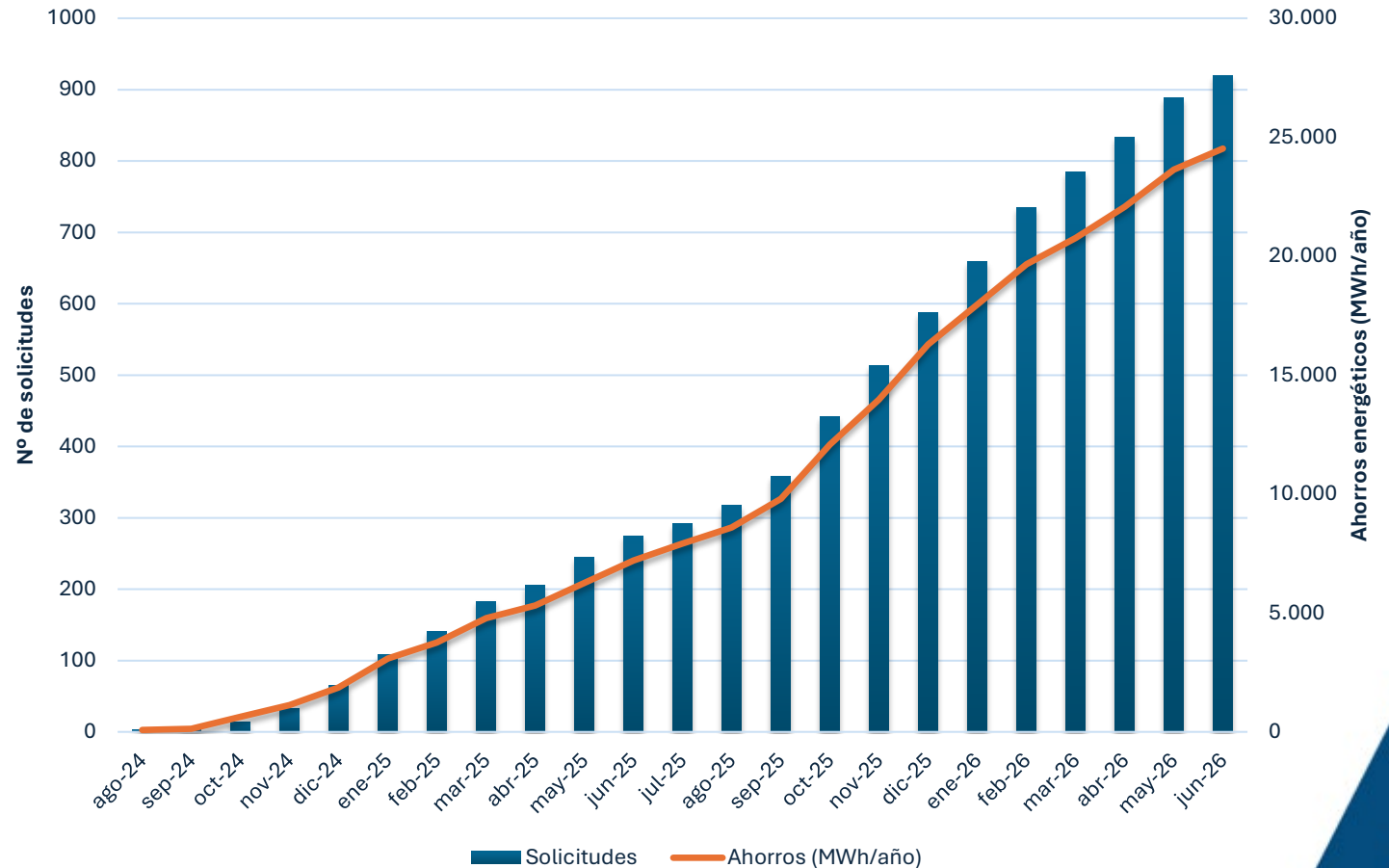
---

- 1) Progresión acumulada de solicitudes con documentación.
- 2) Situación de las solicitudes (Nº de expedientes).
- 3) Situación de las solicitudes (MWh/año).
- 4) Distribución por localidades de los expedientes.
- 5) Distribución por tipo de vivienda.
- 6) Distribución por superficies.
- 7) Distribución por demandas de ACS.
- 8) Distribución por demandas de calefacción.
- 9) Distribución por etiquetas energéticas antes y después de la reforma.
- 10) Distribución por tipo de combustible sustituido.
- 11) Distribución por elementos terminales de calefacción.
- 12) Distribución por importe de las ayudas.
- 13) Distribución por importe de las ayudas vs inversiones.
- 14) Comparativa nacional y regional (Ficha RES060).
- 15) Ejemplos reales vivienda unifamiliar.
- 16) Ejemplos reales vivienda individual de un bloque completo.
- 17) Precio de los ahorros y periodo medio de pago.

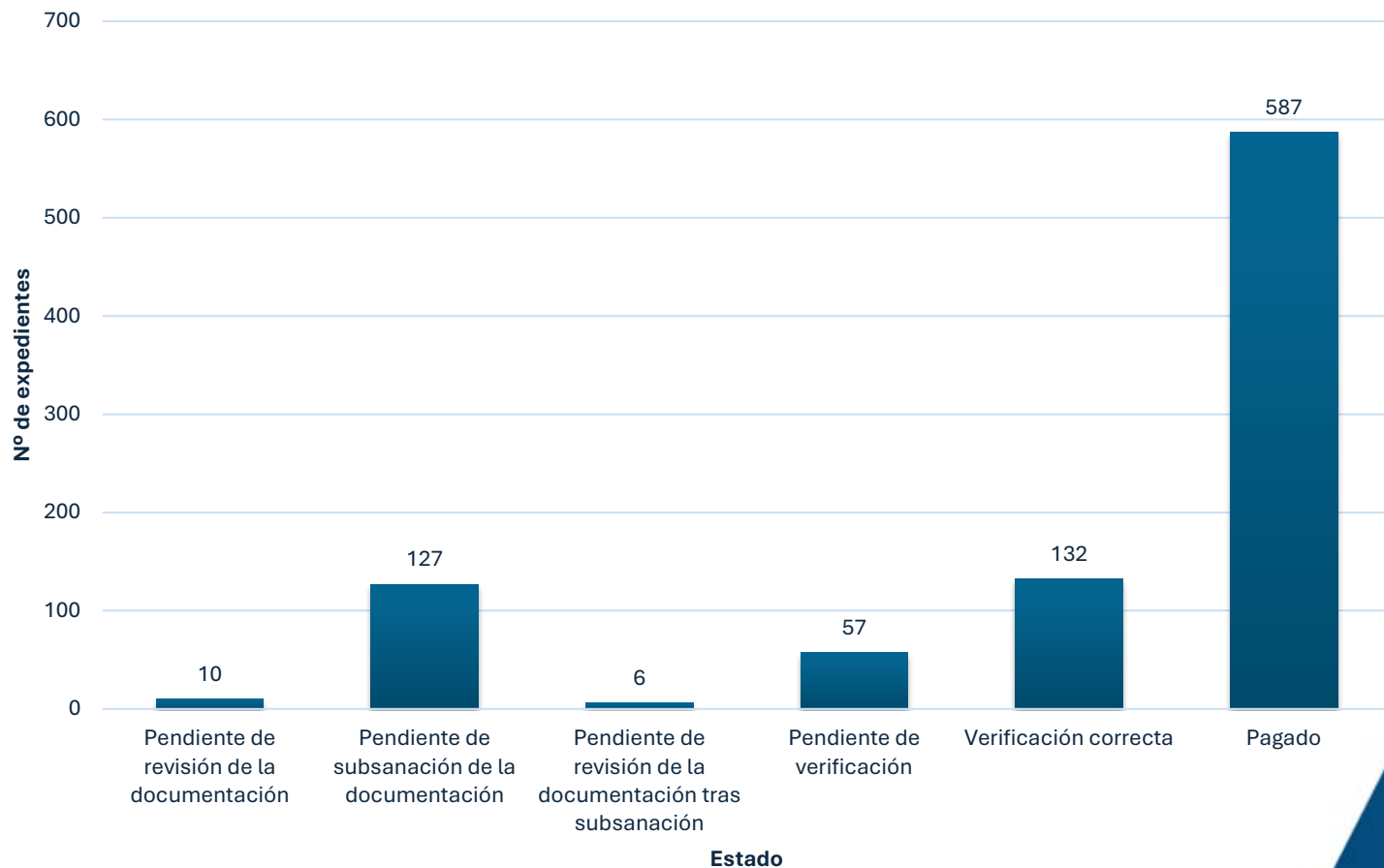
# 1) Progresión acumulada de solicitudes con documentación

A fecha de 30 de junio de 2026 el número de expedientes es de 919

Los ahorros energéticos alcanzan los 24.522 MWh/año



## 2) Situación de las solicitudes (Nº de expedientes)

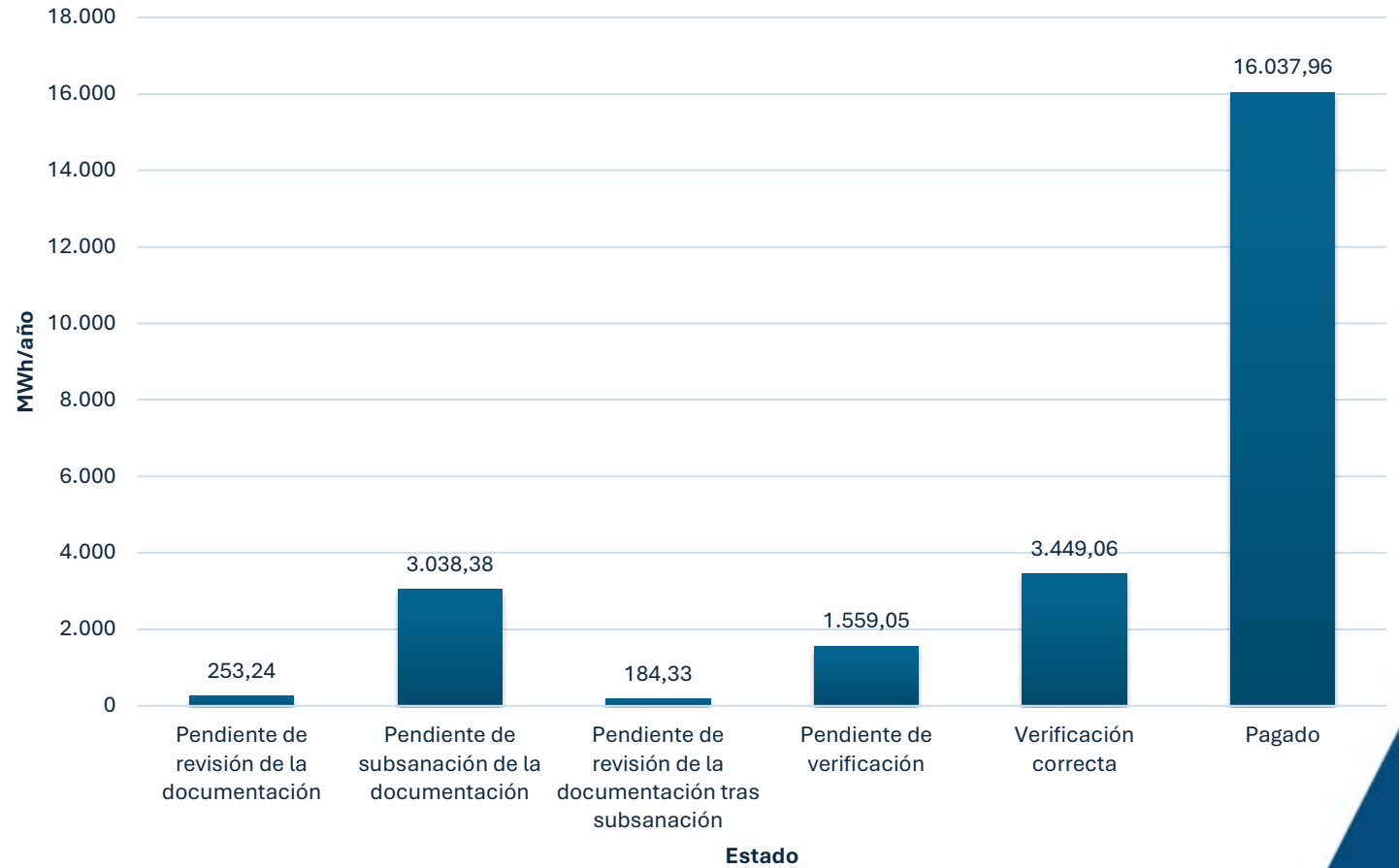


719 de los 919 expedientes ya han sido aprobados por la entidad verificadora

A 30 de junio de 2026, 587 usuarios han recibido el importe de CAES

En total, se han abonado ya **2.277.783,29 €**

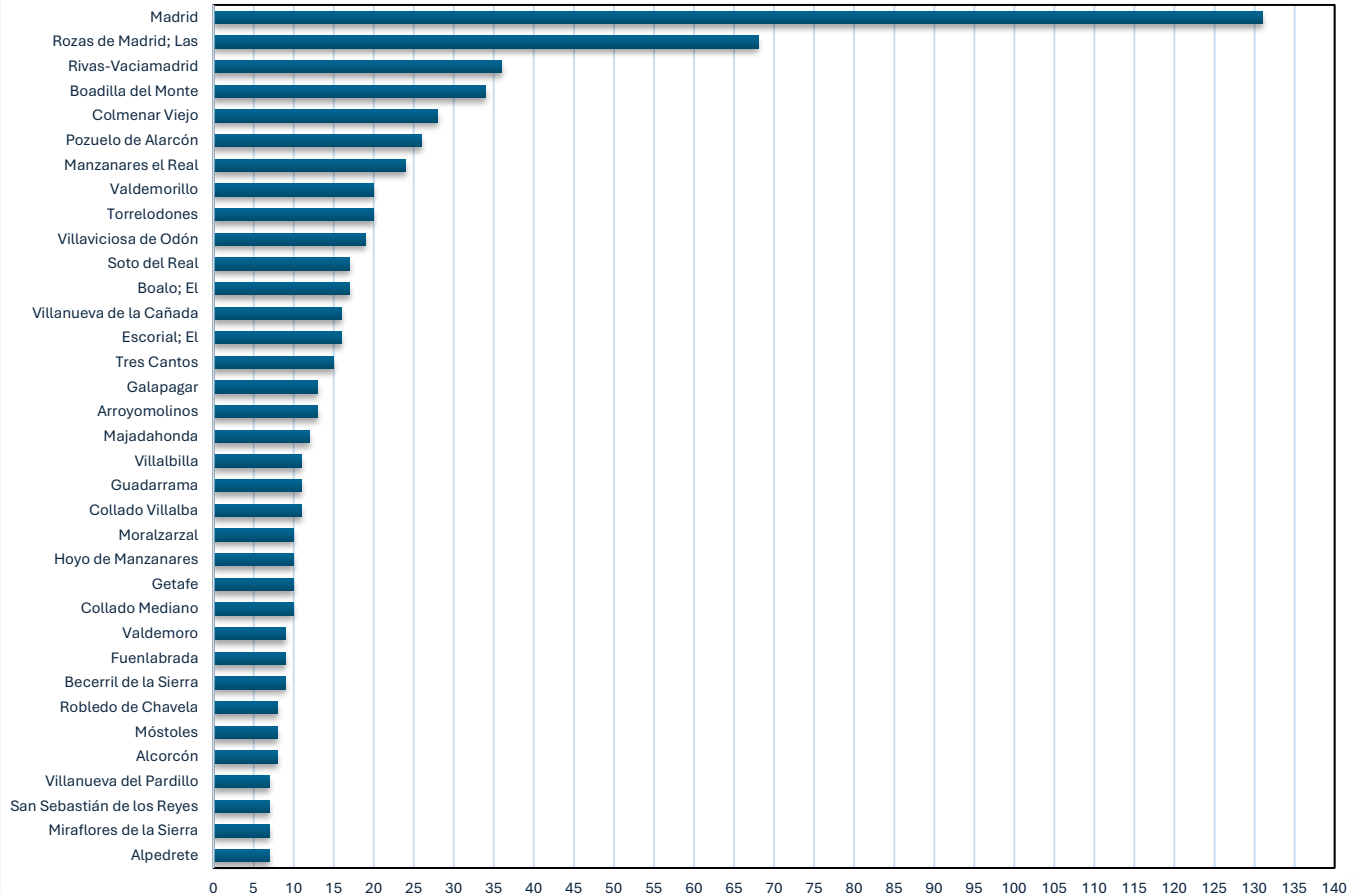
### 3) Situación de las solicitudes (MWh/año)



## 4) Distribución por localidades de los expedientes

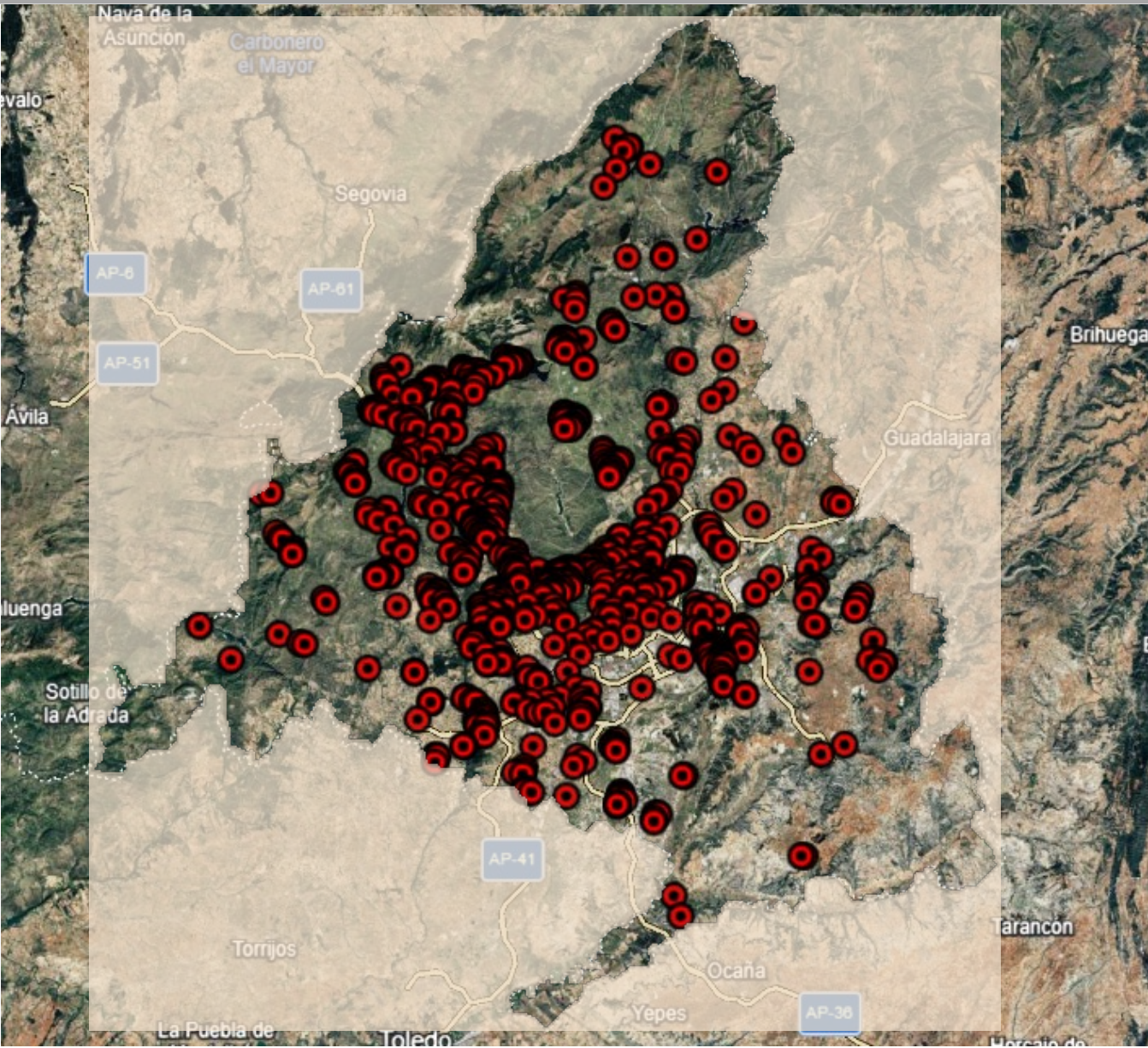
Los expedientes se encuentran muy repartidos en la Comunidad de Madrid, siendo hasta el momento, 103 municipios afectados

De los 919 expedientes, 68 se localizan en Castilla – La Mancha y 4 en Castilla-León



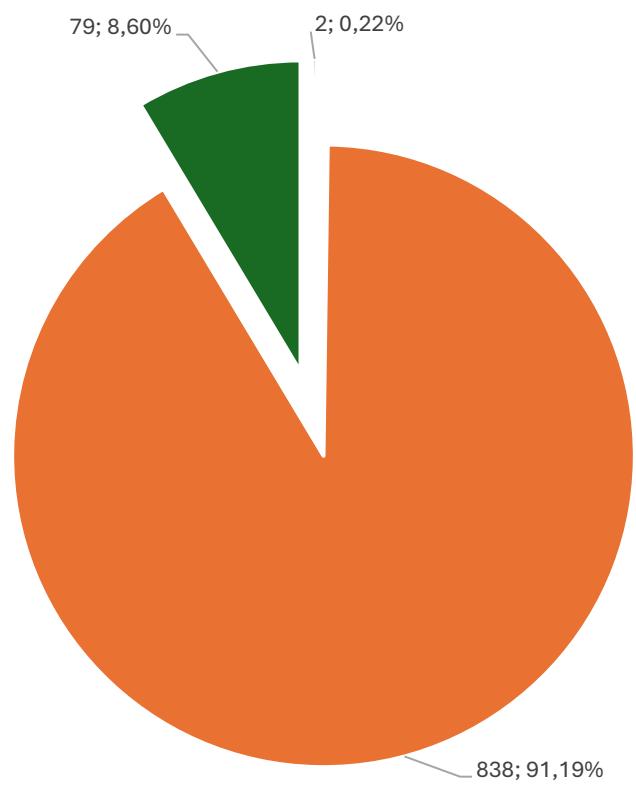
**Localidades de la Comunidad de Madrid con 6 o menos expedientes:** Alcalá de Henares, Alcobendas, Algete, Aranjuez, Arganda del Rey, Berzosa del Lozoya, Brunete, Buitrago del Lozoya, Cabanillas de la Sierra, Campo Real, Cercedilla, Chapinería, Ciempozuelos, Cobeña, Colmenar de Oreja, Colmenar del Arroyo, Colmenarejo, Coslada, Cubas de la Sagra, Daganzo de Arriba, El Álamo, El Berrueco, El Molar, Fresno de Torote, Fuente el Saz de Jarama, Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago, Griñón, Guadalix de la Sierra, Humanes de Madrid, La Cabrera, Leganés, Los Molinos, Meco, Mejorada del Campo, Navalafuente, Navalcarnero, Navas del Rey, Nuevo Baztán, Paracuellos de Jarama, Parla, Pelayos de la Presa, Perales de Tajuña, Pinto, Quijorna, Redueña, San Agustín del Guadalix, San Fernando de Henares, San Lorenzo de El Escorial, San Martín de la Vega, San Martín de Valdeiglesias, Santa María de la Alameda, Serranillos del Valle, Sevilla la Nueva, Talamanca de Jarama, Tielmes, Torrejón de Ardoz, Torrejón de Velasco, Torres de la Alameda, Valdemanca, Valdeolmos-Alalpardo, Valdepiélagos, Valdettorres de Jarama, Valverde de Alcalá, Velilla de San Antonio, Venturada, Villanueva de Perales, Villar del Olmo, y Villavieja del Lozoya.

#### 4) Distribución por localidades de los expedientes en la CM



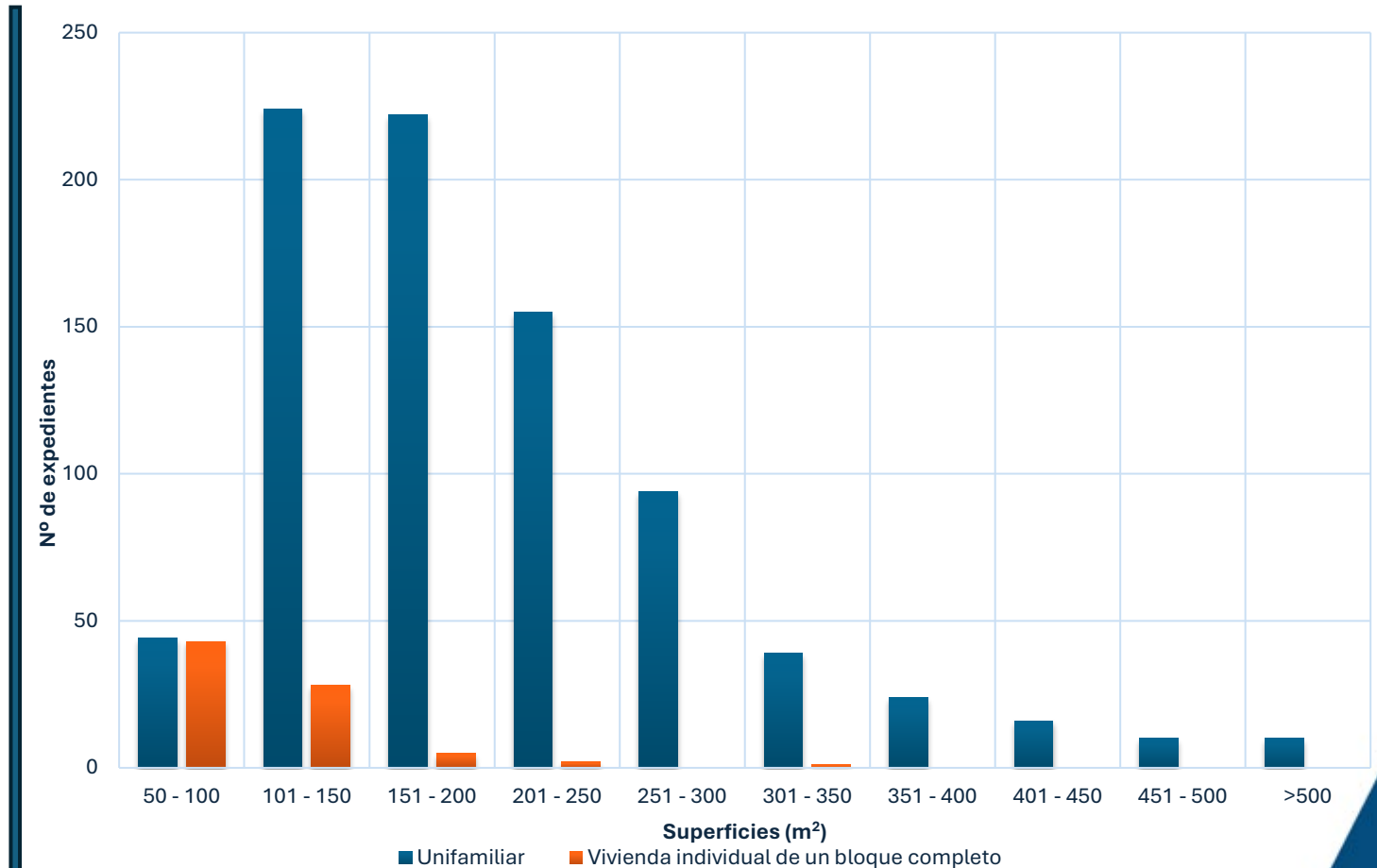
## 5) Distribución por tipo de vivienda

**El 91,19% de las actuaciones se han realizado en viviendas unifamiliares**



- Bloque completo
- Unifamiliar
- Vivienda individual de un bloque completo

## 6) Distribución por superficies



El 72% de las viviendas unifamiliares tienen superficies comprendidas entre los 100 y 250 m<sup>2</sup>

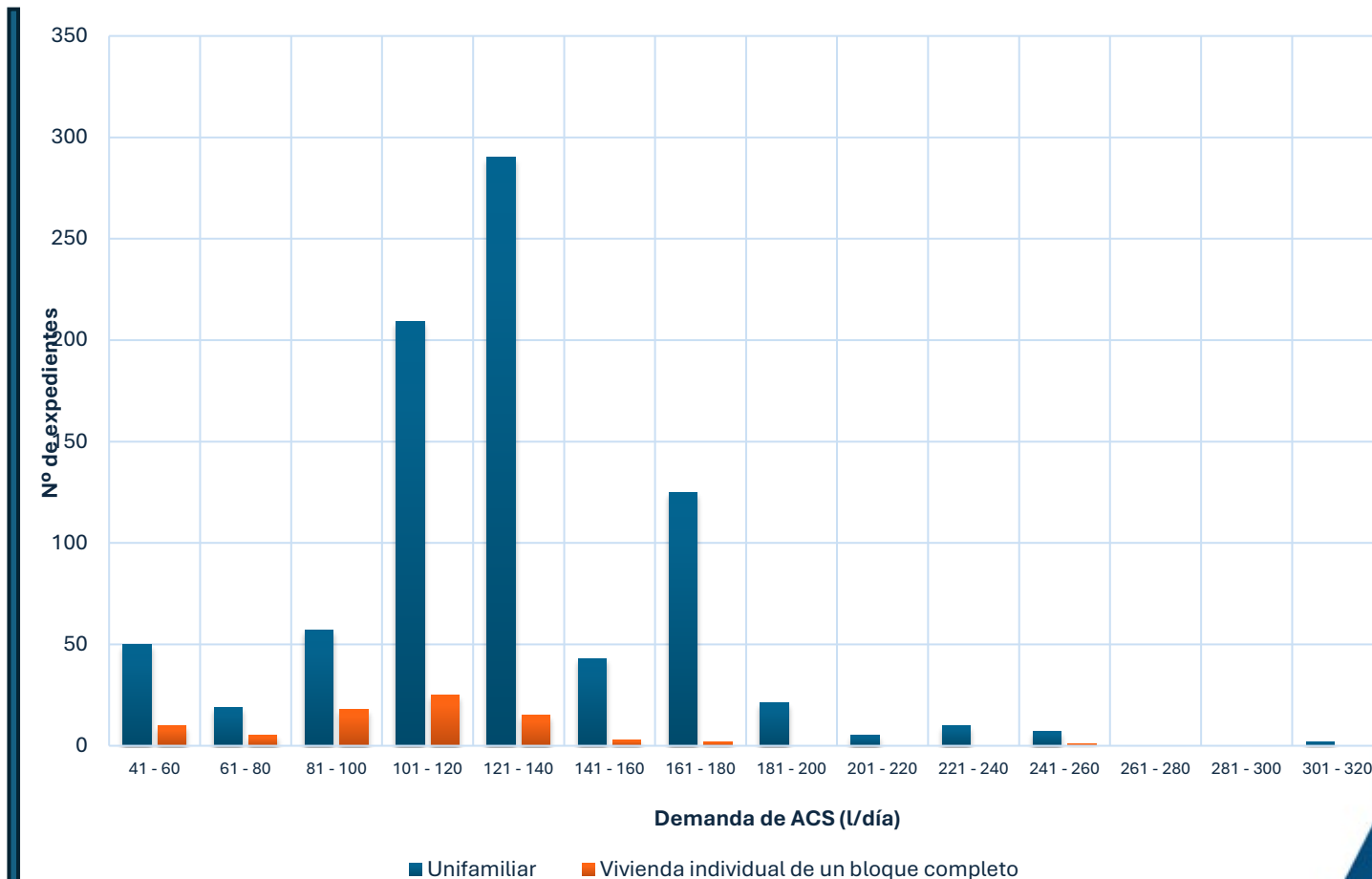
El 90% de los pisos en altura tienen superficies comprendidas entre los 50 y 150 m<sup>2</sup>

Exceptuado dos edificios de viviendas completos, de 4.000 m<sup>2</sup> y 9.191 m<sup>2</sup>.

## 7) Distribución por demandas de ACS

La media de la demanda de ACS de las viviendas unifamiliares se sitúa en los 131,7 l/día

La media de la demanda de ACS de los pisos en altura se sitúa en 106,6 l/día

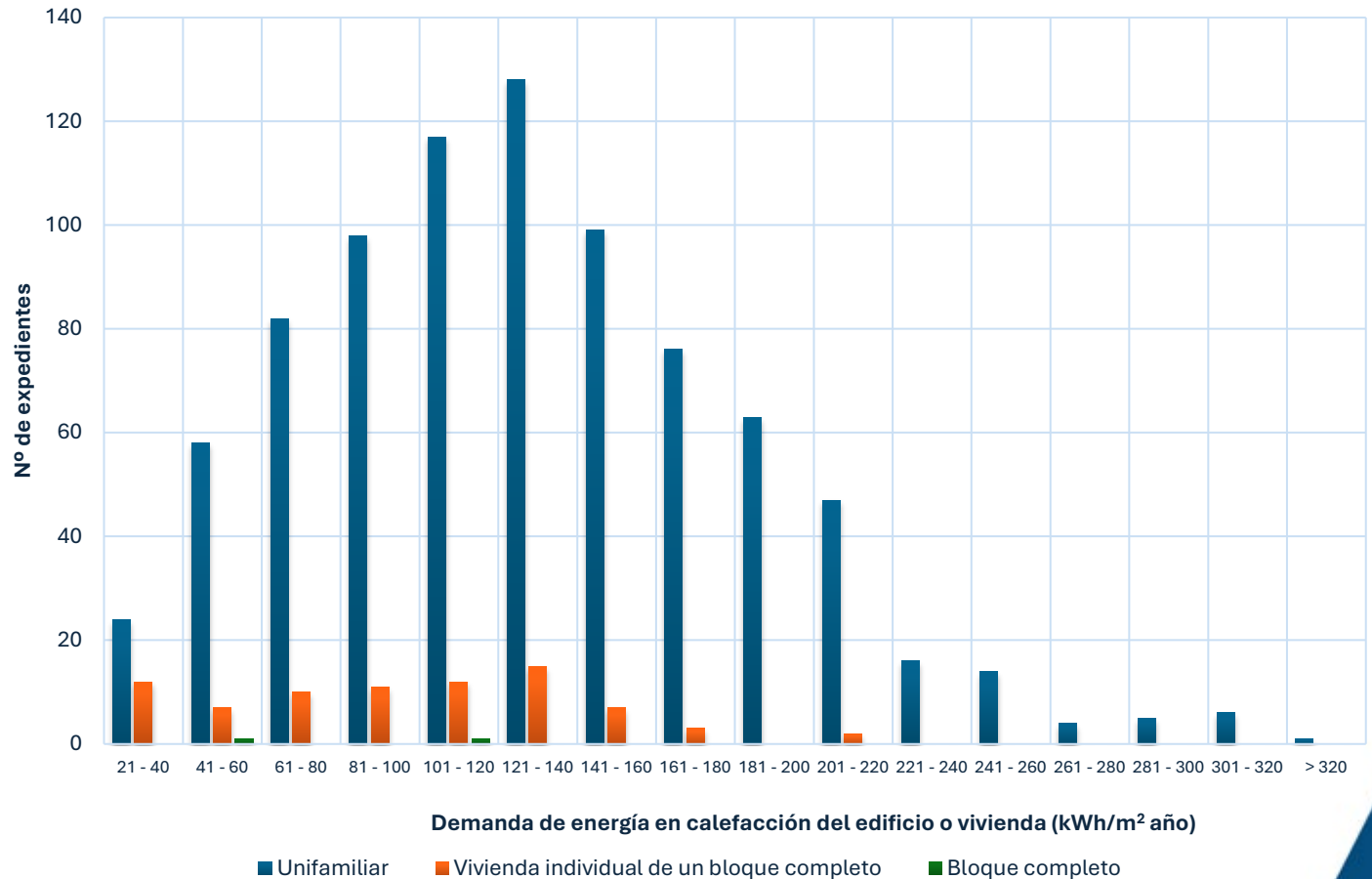


Exceptuado dos edificios de viviendas completos, de 4.000 m<sup>2</sup> y 9.191 m<sup>2</sup>.

## 8) Distribución por demandas de calefacción

La media de la demanda de calefacción de las viviendas unifamiliares se sitúa en los 130,0 kWh/m<sup>2</sup> año

La media de la demanda de calefacción de los pisos en altura se sitúa en los 97,3 kWh/m<sup>2</sup> año



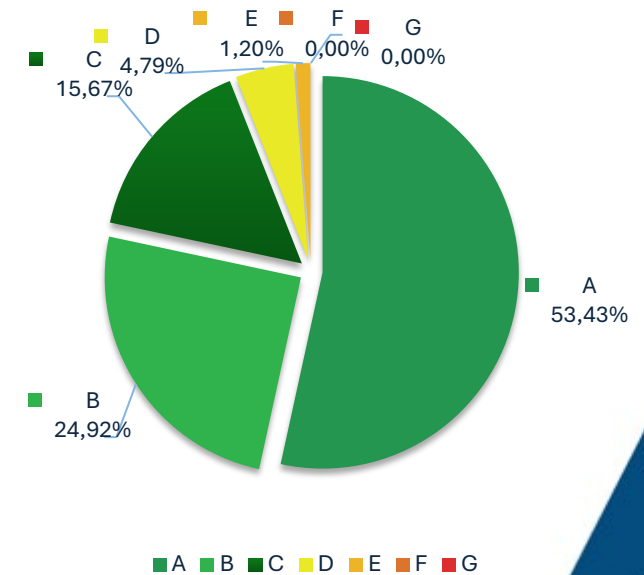
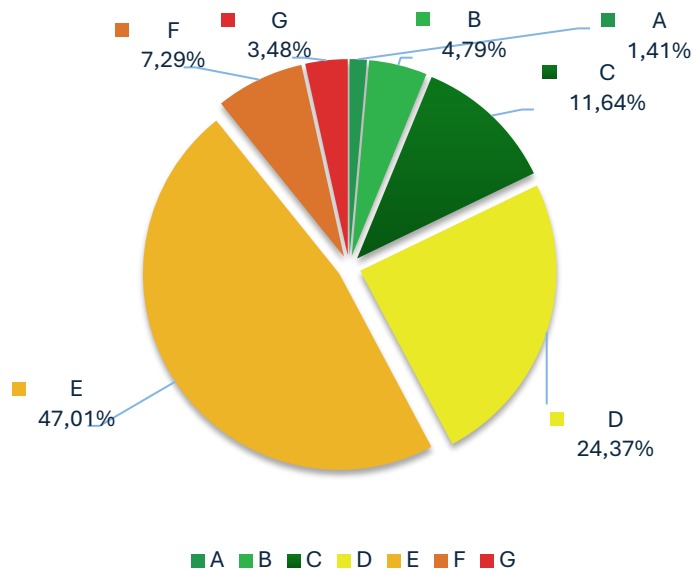
## 9) Distribución por etiquetas energéticas antes y después de la reforma

Antes de la reforma,  
el 82,2% de las  
viviendas tienen letra  
D o inferior

Tras la reforma  
de la vivienda,  
el 94,0% de las  
viviendas tiene  
letra C o  
superior

Letra antes reforma	Nº
A	13
B	44
C	107
D	224
E	432
F	67
G	32

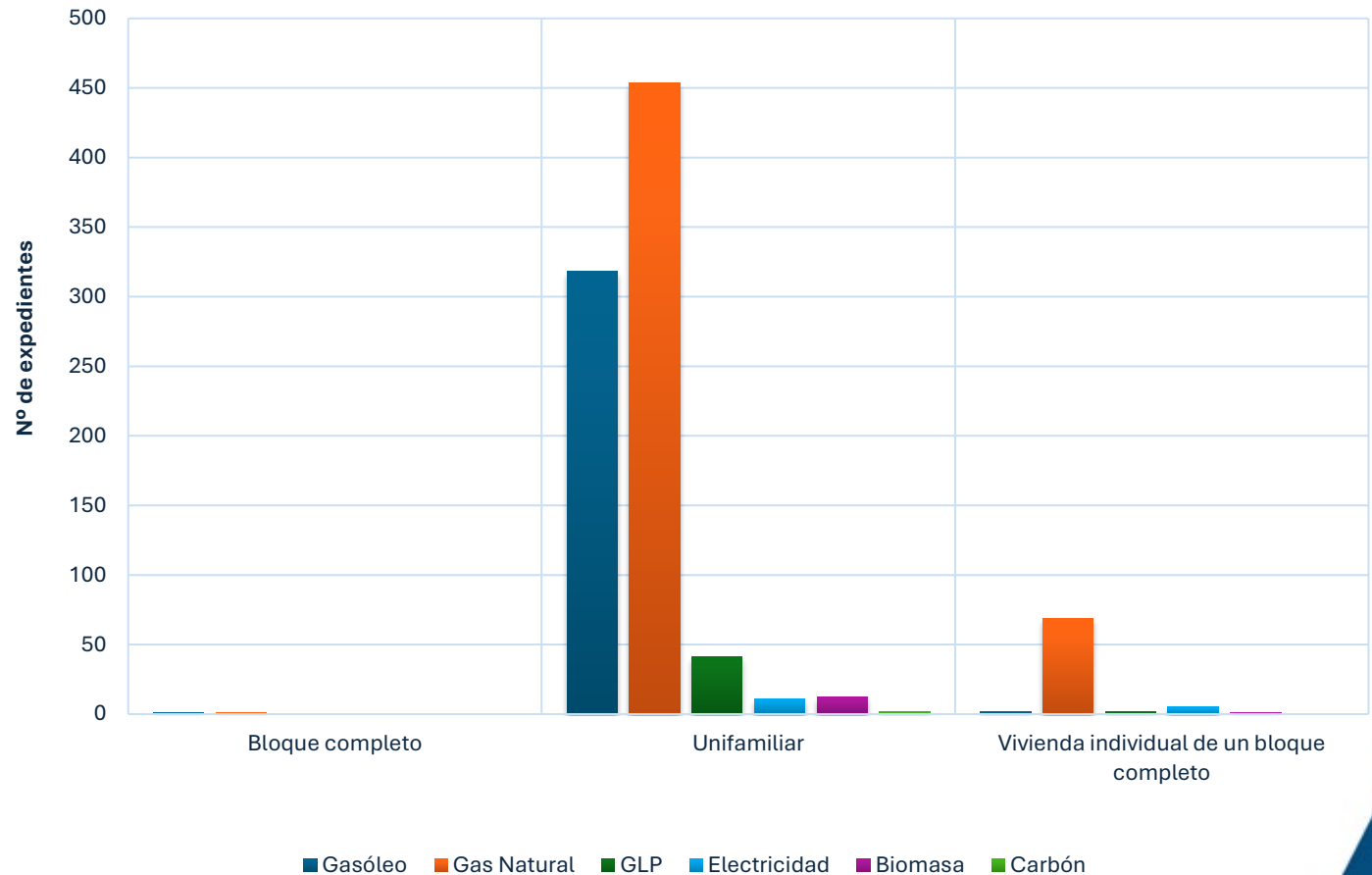
Letra después reforma	Nº
A	491
B	229
C	144
D	44
E	11
F	0
G	0



## 10) Distribución por tipo de combustible sustituido

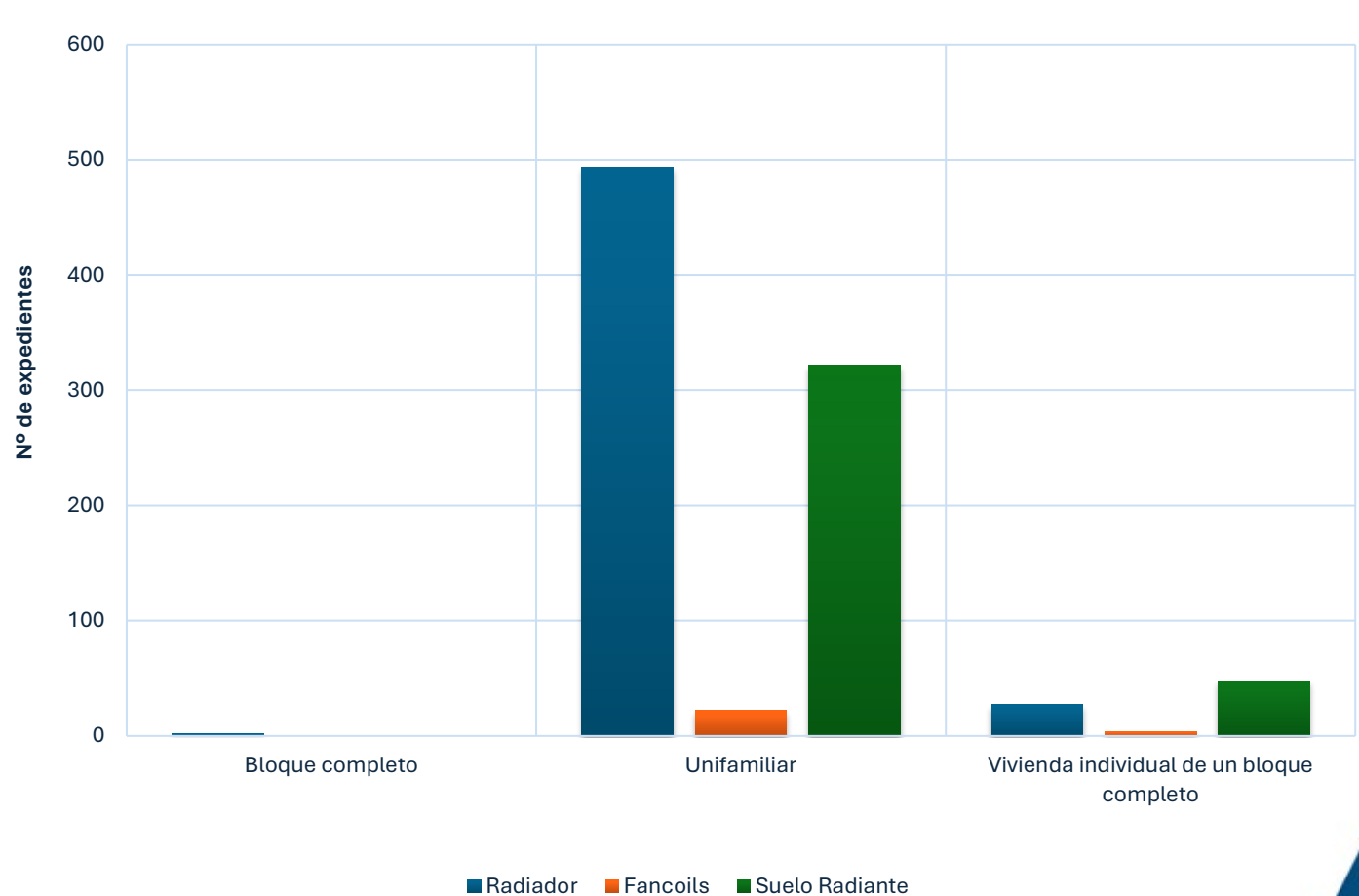
En viviendas unifamiliares, los combustibles sustituidos se sitúan mayoritariamente entre el gas natural y el gasóleo

En edificios de viviendas y en viviendas en altura, el combustible mayoritario sustituido es el gas natural

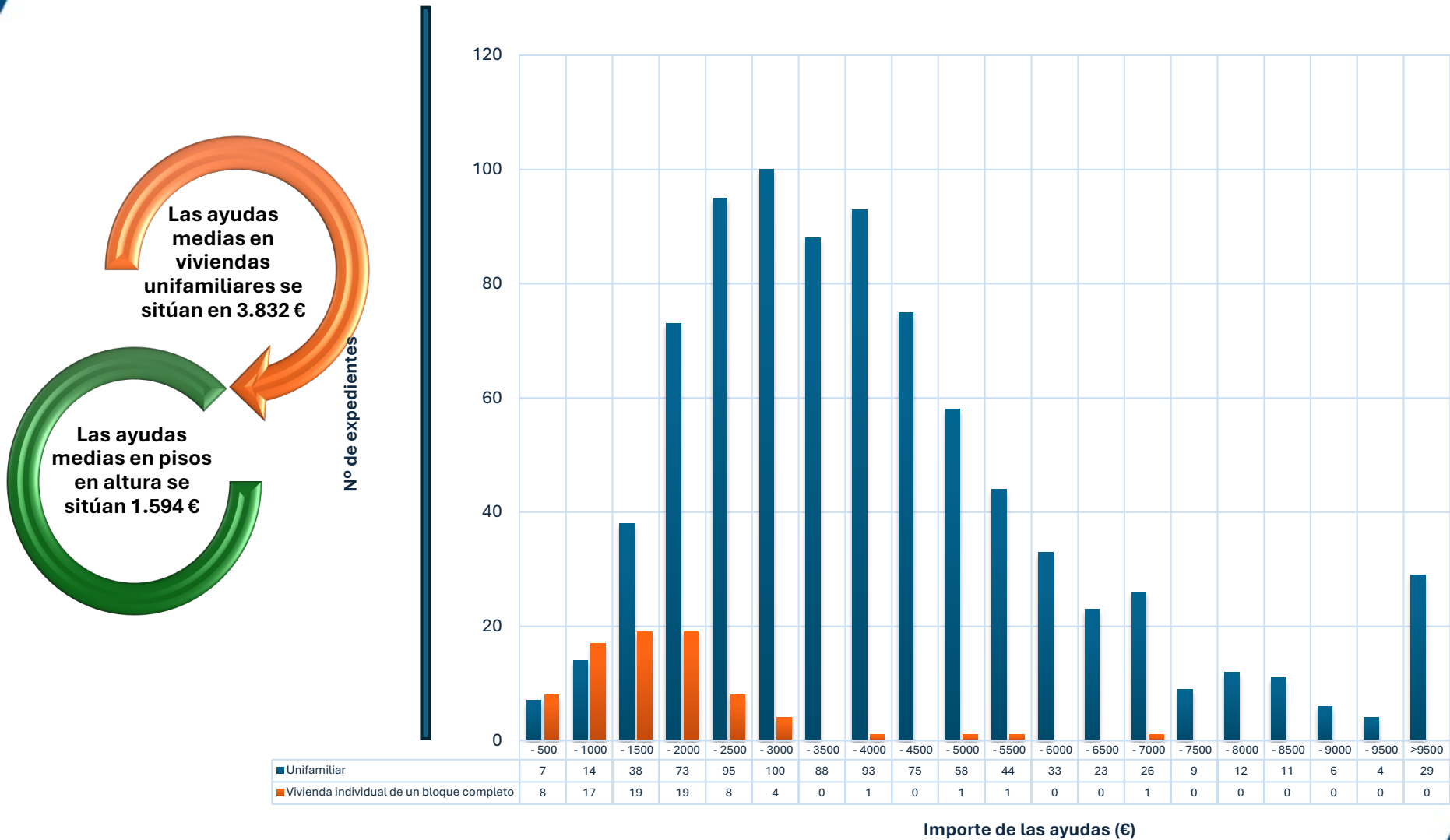


## 11) Distribución por elementos terminales de calefacción

En el 56,9% las sustituciones, el elemento terminal ha sido el radiador, seguido del suelo radiante con el 40,3%



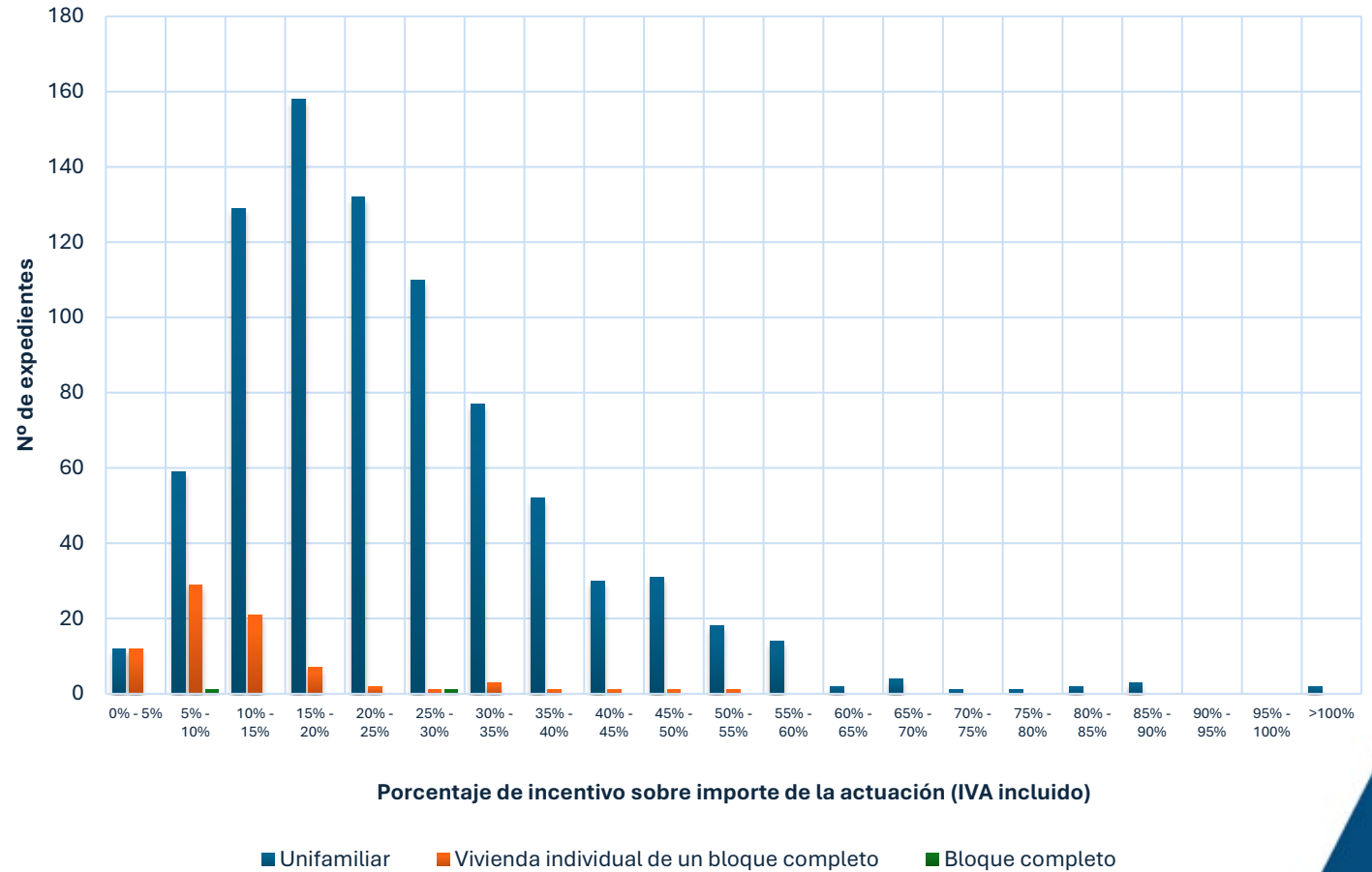
## 12) Distribución por importe de las ayudas



Exceptuado dos edificios de viviendas completos, de 4.000 m<sup>2</sup> y 9.191 m<sup>2</sup>.

# 13) Distribución por importe de las ayudas vs inversiones

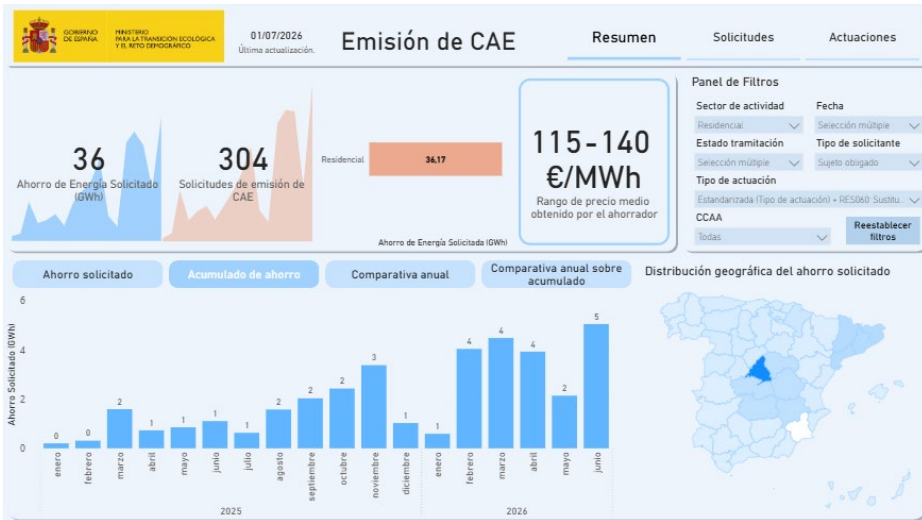
Las ayudas vs inversiones medias se sitúan en el 22,5%



# 14) Comparativa nacional y regional (Ficha RES060)

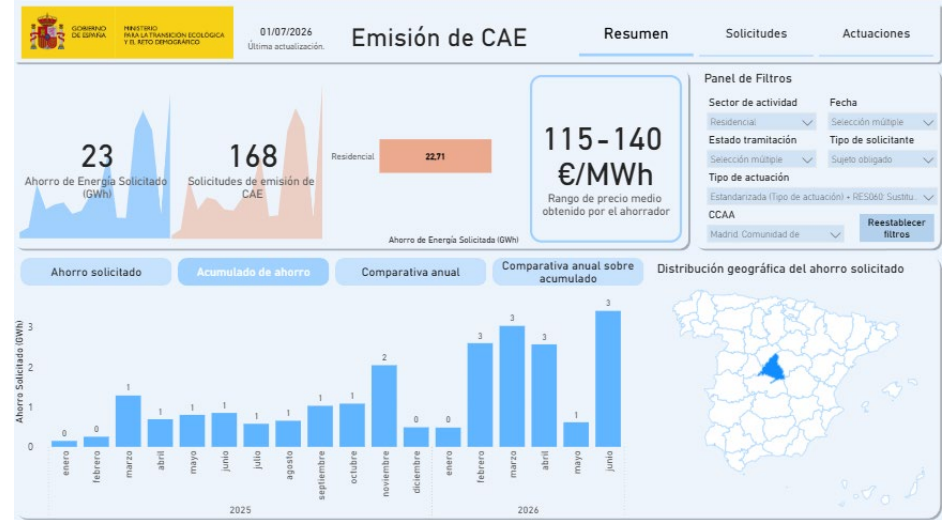
Solicitudes de sujeto obligado en tramitación o con resolución favorable desde enero de 2025 hasta junio de 2026

## ESPAÑA



España	Ahorro energético solicitado	36
	Solicitud de emisión de CAES	304
	Total de actuaciones	1300

## COMUNIDAD DE MADRID



Agremia	Ahorro energético solicitado - España	19,49
	Solicitud de emisión de CAES - España	106
	Total de actuaciones	719

Madrid	Ahorro energético solicitado	23
	Solicitud de emisión de CAES	168
	Total de actuaciones	835

Agremia	Ahorro energético solicitado - Madrid	18,33
	Solicitud de emisión de CAES - Madrid	100
	Total de actuaciones - Madrid	667

## 14) Comparativa nacional y regional (Ficha RES060)

Solicitudes de sujeto obligado en tramitación o con resolución favorable desde enero de 2025 hasta mayo de 2026



Comunidad  
de Madrid

La Comunidad de Madrid representa, en comparación con España


- El 63,9% del ahorro energético solicitado.
- El 55,3% de las solicitudes de emisión de CAES.
- El 64,2% del total de actuaciones.




Agremia, a través de Ahorra con CAES, representa:

- El 54,1% del total nacional y el **79,7% del total regional**, respecto al ahorro energético solicitado.
- El 34,9% del total nacional y el **59,5% del total regional**, respecto al nº de solicitudes de emisión de CAES.
- El 55,3% del total nacional y el **79,9% del total regional**, respecto al nº total de actuaciones.

## 15) Ejemplos reales vivienda unifamiliar




Localidad: Collado Mediano
Tipo de vivienda: Unifamiliar
Superficie (m <sup>2</sup> ): 218
Demanda diaria de ACS a 60° (litros/día): 84
Demanda de energía en calefacción del edificio o vivienda (kWh/m <sup>2</sup> año): 206,9
<b>Incentivo: 7.950,66 €</b>




Localidad: Soto del Real
Tipo de vivienda: Unifamiliar
Superficie (m <sup>2</sup> ): 251
Demanda diaria de ACS a 60° (litros/día): 140
Demanda de energía en calefacción del edificio o vivienda (kWh/m <sup>2</sup> año): 89,1
<b>Incentivo: 3.368,83 €</b>

## 15) Ejemplos reales vivienda unifamiliar (cont)




Localidad: Valdemorillo
Tipo de vivienda: Unifamiliar
Superficie (m <sup>2</sup> ): 94,15
Demanda diaria de ACS a 60° (litros/día): 140
Demanda de energía en calefacción del edificio o vivienda (kWh/m <sup>2</sup> año): 186,9
<b>Incentivo: 2.835,45 €</b>




Localidad: Rivas-Vaciamadrid
Tipo de vivienda: Unifamiliar
Superficie (m <sup>2</sup> ): 257
Demanda diaria de ACS a 60° (litros/día): 140
Demanda de energía en calefacción del edificio o vivienda (kWh/m <sup>2</sup> año): 155
<b>Incentivo: 5.792,92 €</b>

## 16) Ejemplos reales vivienda individual de un bloque completo



Localidad: Madrid
Tipo de vivienda: Vivienda individual de un bloque completo
Superficie (m <sup>2</sup> ): 196
Demanda diaria de ACS a 60° (litros/día): 150
Demanda de energía en calefacción del edificio o vivienda (kWh/m <sup>2</sup> año): 179,4
<b>Incentivo: 5.480,69 €</b>



Localidad: Rivas-Vaciamadrid
Tipo de vivienda: Vivienda individual de un bloque completo
Superficie (m <sup>2</sup> ): 142
Demanda diaria de ACS a 60° (litros/día): 250
Demanda de energía en calefacción del edificio o vivienda (kWh/m <sup>2</sup> año): 60,6
<b>Incentivo: 2.186,75 €</b>

## 17) Precio de los ahorros y periodo medio de pago

---



**El precio que reciben los propietarios iniciales de los ahorros es de 150 euros/MWh.**



**El periodo medio de pago actual a los clientes desde que se recibe la documentación correcta es de 91,6 días.**