Agremia

Asociación de Empresas del Sector de las Instalaciones y la Energía

Informe CAE

31 OCTUBRE 2026

Plataforma www.ahorraconcaes.com

SOLICITUDES DE EMISIÓN DE CAE – FICHA RES060

01 Progresión acumulada de solicitudes con documentación

02 Situación de las solicitudes (Nº de expedientes)

03 Situación de las solicitudes (MWh/año)

04 Distribución por localidades de los expedientes

05 Distribución por tipo de vivienda

06 Distribución por superficies

07 Distribución por demandas de ACS

08 Distribución por demandas de calefacción

09 Distribución por etiquetas energéticas antes y después de la reforma

10 Distribución por tipo de combustible sustituido

11 Distribución por elementos terminales de calefacción

12 Distribución por importe de las ayudas

13 Distribución por importe de las ayudas vs inversiones

14 Comparativa nacional y regional (Ficha RES060)

15 Ejemplos reales vivienda unifamiliar

16 Ejemplos reales vivienda individual de un bloque completo

17 Precio de los ahorros y periodo medio de pago

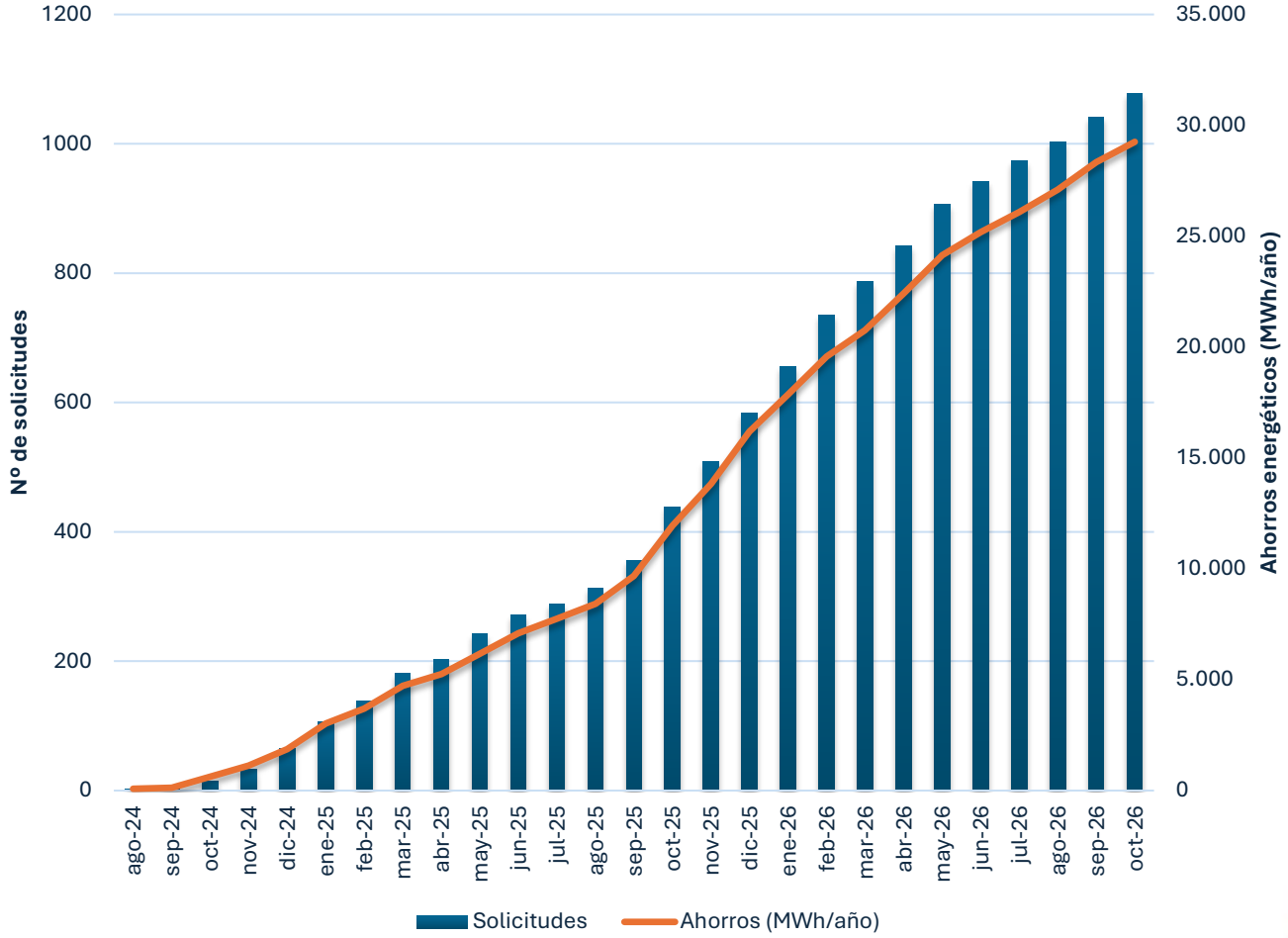
01 Progresión acumulada de solicitudes con documentación

1.078

expedientes con documentación a 31 de octubre de 2026

29.254

MWh/año de ahorro energético



02 Situación de las solicitudes (Nº de expedientes)

877 de 1.078

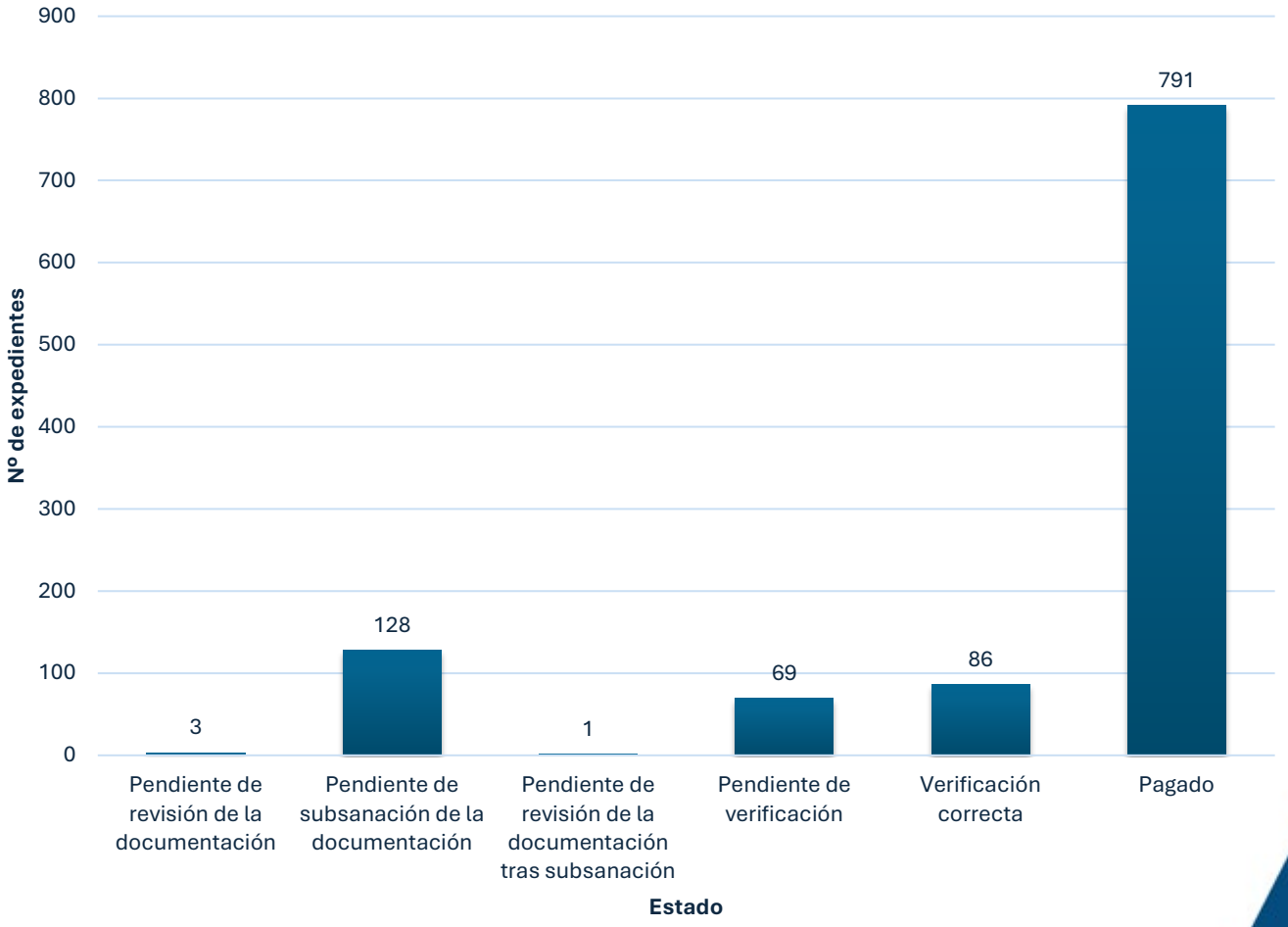
expedientes aprobados por la entidad verificadora

791

usuarios han recibido el importe de CAES a 31 de octubre de 2026

3.102,.309,5 €

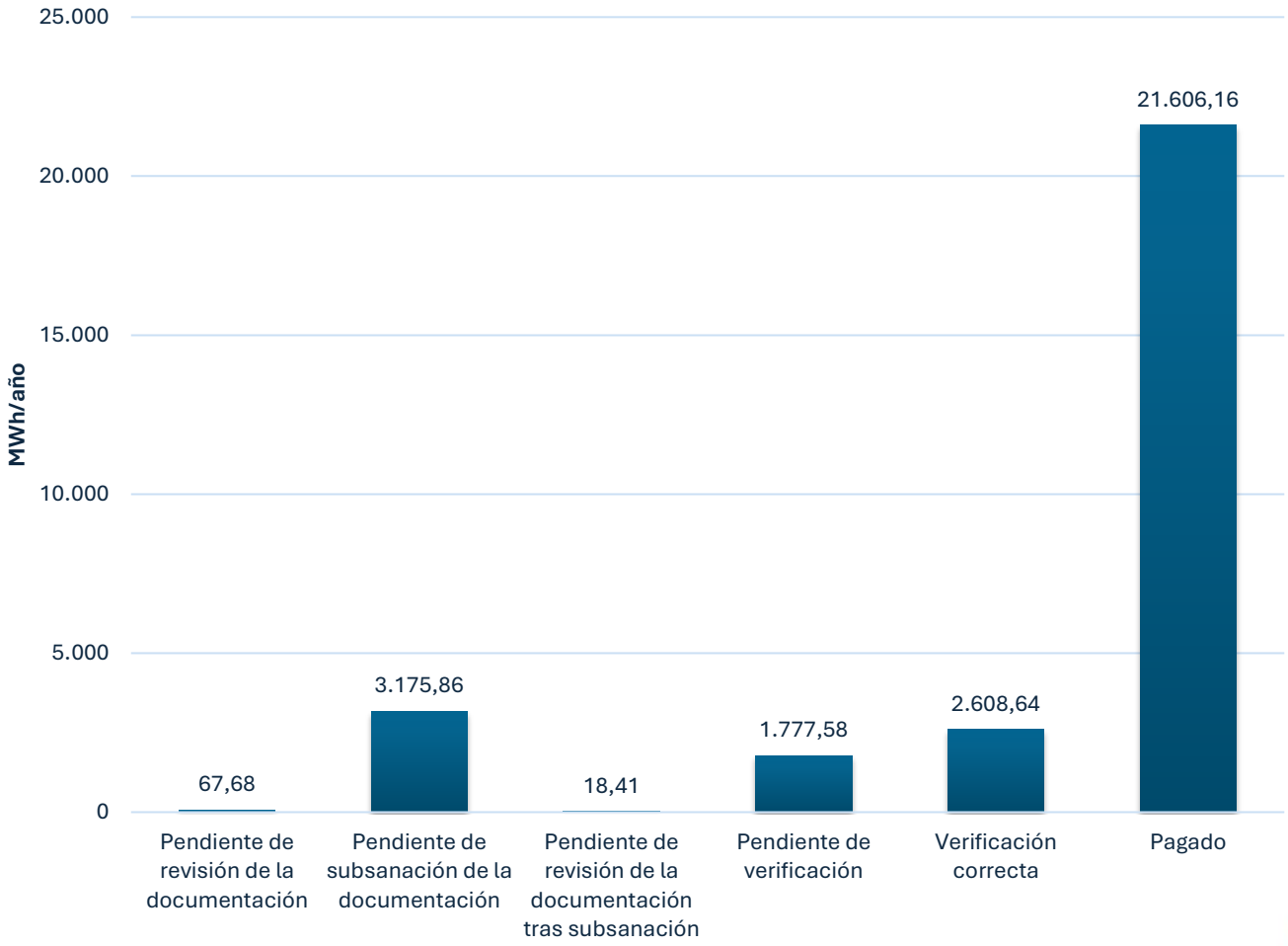
abonados en total



03 Situación de las solicitudes (MWh/año)

24.215

MWh/año aprobados por la entidad verificadora



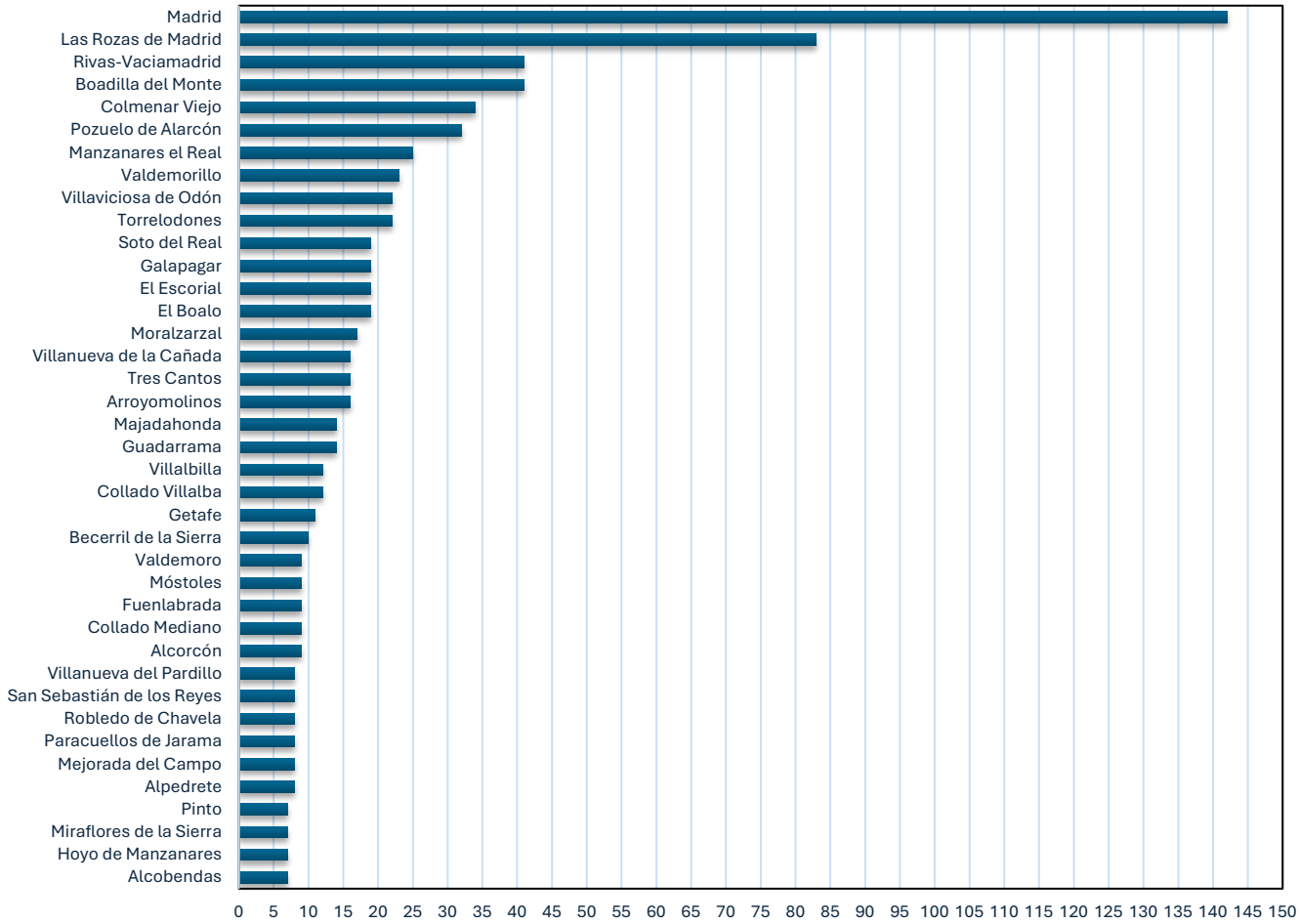
04 Distribución por localidades de los expedientes

111

municipios de la Comunidad de Madrid con expedientes

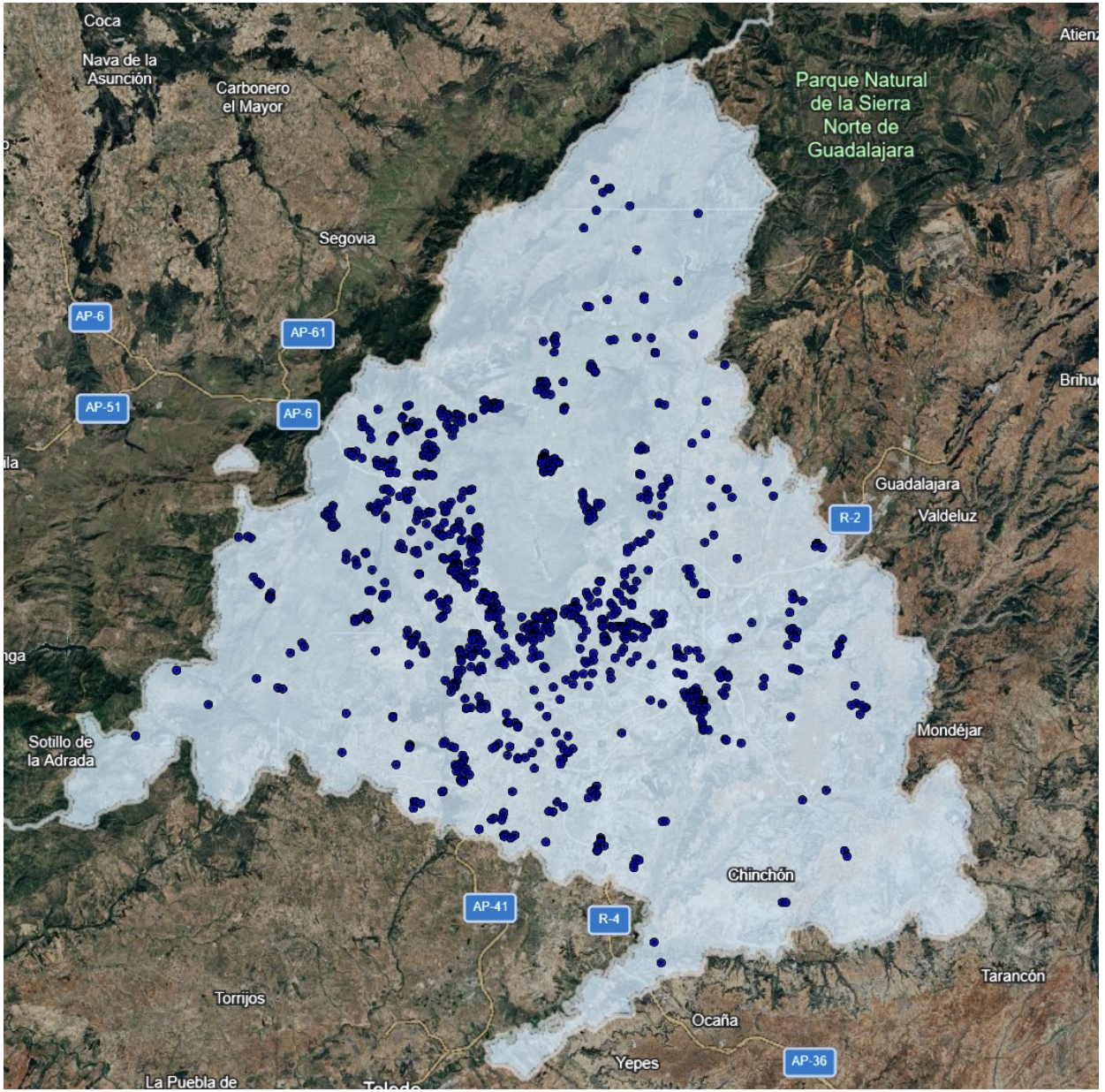
85 y 6

expedientes en Castilla–La Mancha y Castilla y León, respectivamente, de un total de 1.078



Localidades de la Comunidad de Madrid con 6 o menos expedientes: Alcalá de Henares, Alcobendas, Alcorcón, Algete, Alpedrete, Aranjuez, Arganda del Rey, Arroyomolinos, Becerril de la Sierra, Berzosa del Lozoya, Boadilla del Monte, Brunete, Buitrago del Lozoya, Bustarviejo, Cabanillas de la Sierra, Cadalso de los Vidrios, Campo Real, Cercedilla, Chapinería, Ciempozuelos, Cobeña, Collado Mediano, Collado Villalba, Colmenar de Oreja, Colmenar del Arroyo, Colmenar Viejo, Colmenarejo, Coslada, Cubas de la Sagra, Daganzo de Arriba, El Álamo, El Berrueco, El Boalo, El Escorial, El Molar, Fresno de Torote, Fuenlabrada, Fuente el Saz de Jarama, Galapagar, Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago, Getafe, Griñón, Guadalix de la Sierra, Guadarrama, Hoyo de Manzanares, Humanes de Madrid, La Cabrera, Las Rozas de Madrid, Leganés, Loeches, Los Molinos, Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias, Madrid, Majadahonda, Manzanares el Real, Meco, Mejorada del Campo, Miraflores de la Sierra, Moralzarzal, Móstoles, Navacerrada, Navalafuente, Navalcarnero, Navas del Rey, Nuevo Baztán, Paracuellos de Jarama, Parla, Pelayos de la Presa, Perales de Tajuña, Pinto, Pozuelo de Alarcón, Quijorna, Redueña, Rivas-Vaciamadrid, Robledo de Chavela, San Agustín del Guadalix, San Fernando de Henares, San Lorenzo de El Escorial, San Martín de la Vega, San Martín de Valdeiglesias, San Sebastián de los Reyes, Santa María de la Alameda, Serranillos del Valle, Sevilla la Nueva, Soto del Real, Talamanca de Jarama, Tielmes, Torrejón de Ardoz, Torrejón de Velasco, Torrelaguna, Torrelodones, Torres de la Alameda, Tres Cantos, Valdemanco, Valdemorillo, Valdemoro, Valdeolmos-Alalpardo, Valdepiélagos, Valdetorres de Jarama, Valverde de Alcalá, Velilla de San Antonio, Venturada, Villalbilla, Villamanta, Villanueva de la Cañada, Villanueva de Perales, Villanueva del Pardillo, Villar del Olmo, Villarejo de Salvanés, Villaviciosa de Odón y Villavieja del Lozoya.

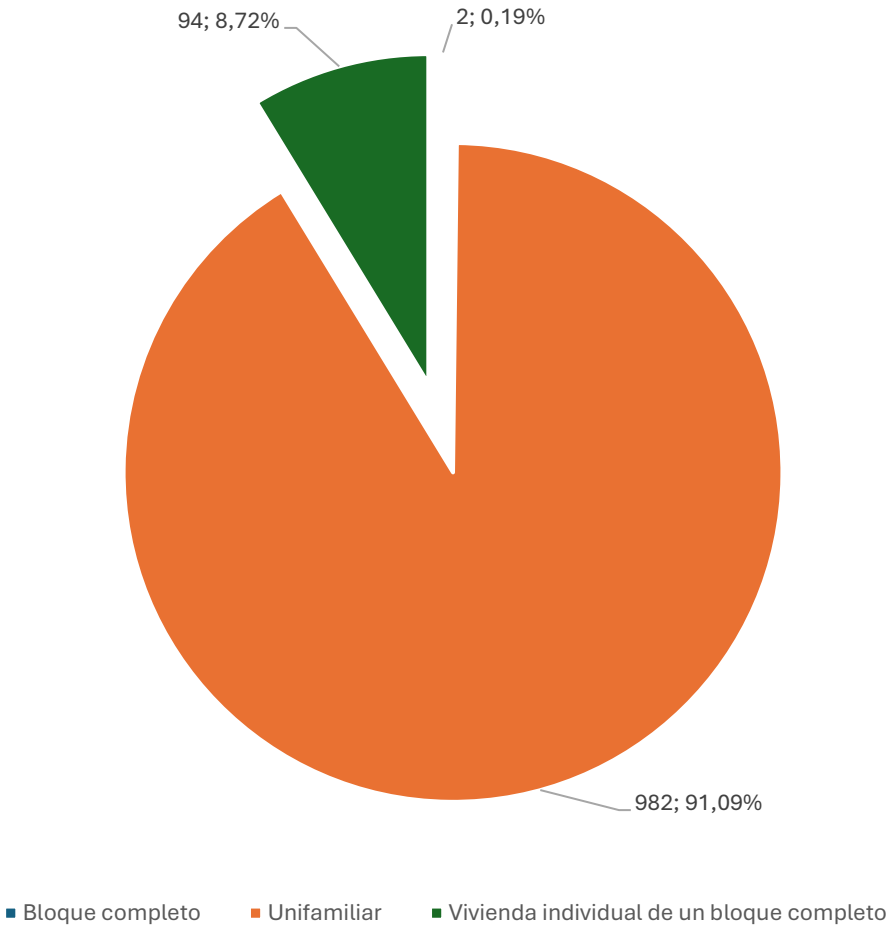
04 Distribución por localidades de los expedientes en la CM



05 Distribución por tipo de vivienda

91,09%

de las actuaciones se han realizado en viviendas unifamiliares



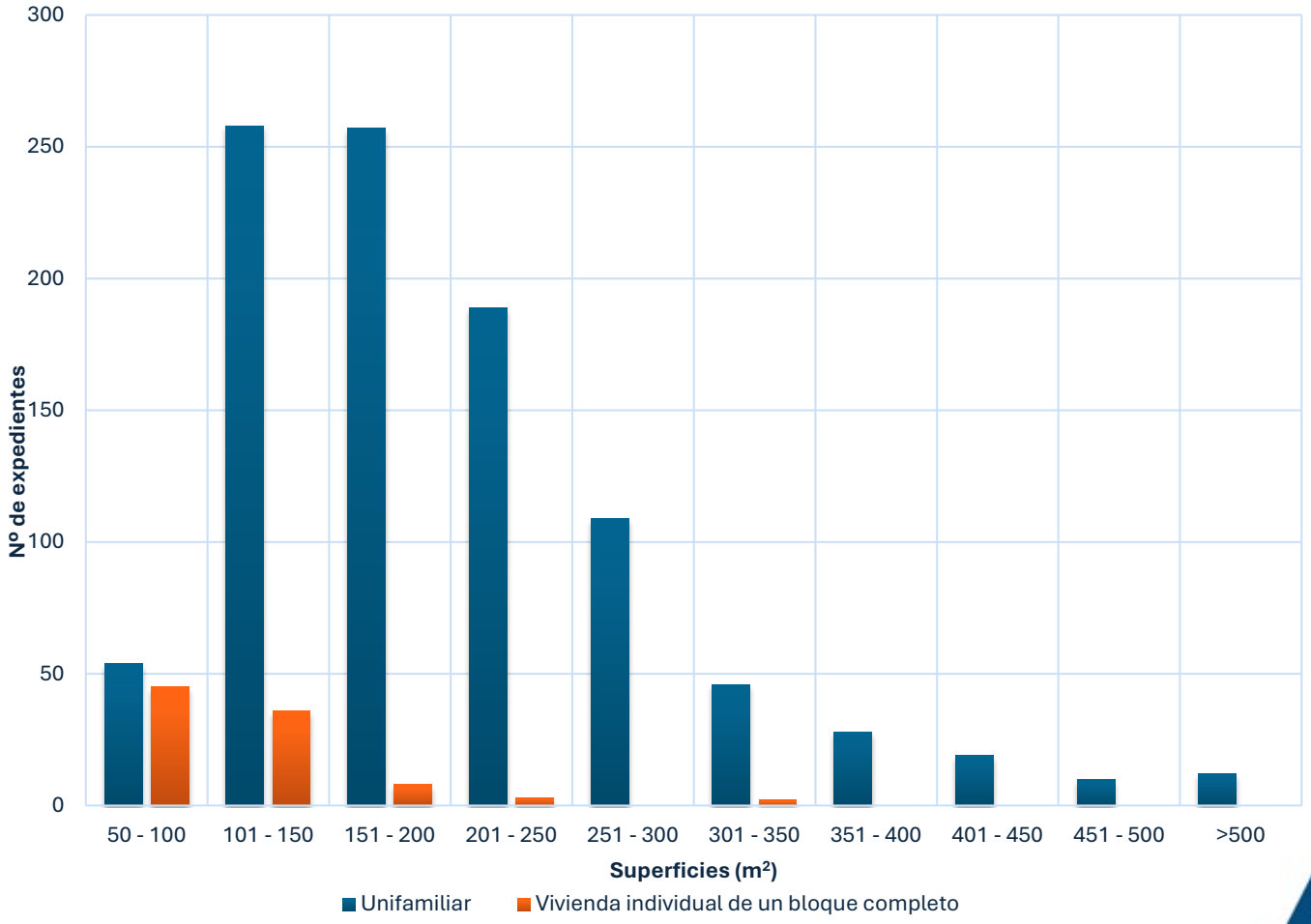
06 Distribución por superficies

72%

de las viviendas unifamiliares tienen entre 100 y 250 m^2

86%

de los pisos en altura tienen entre 50 y 150 m^2



Excluidos dos edificios de viviendas completos, de 4.000 m^2 y 9.191 m^2.

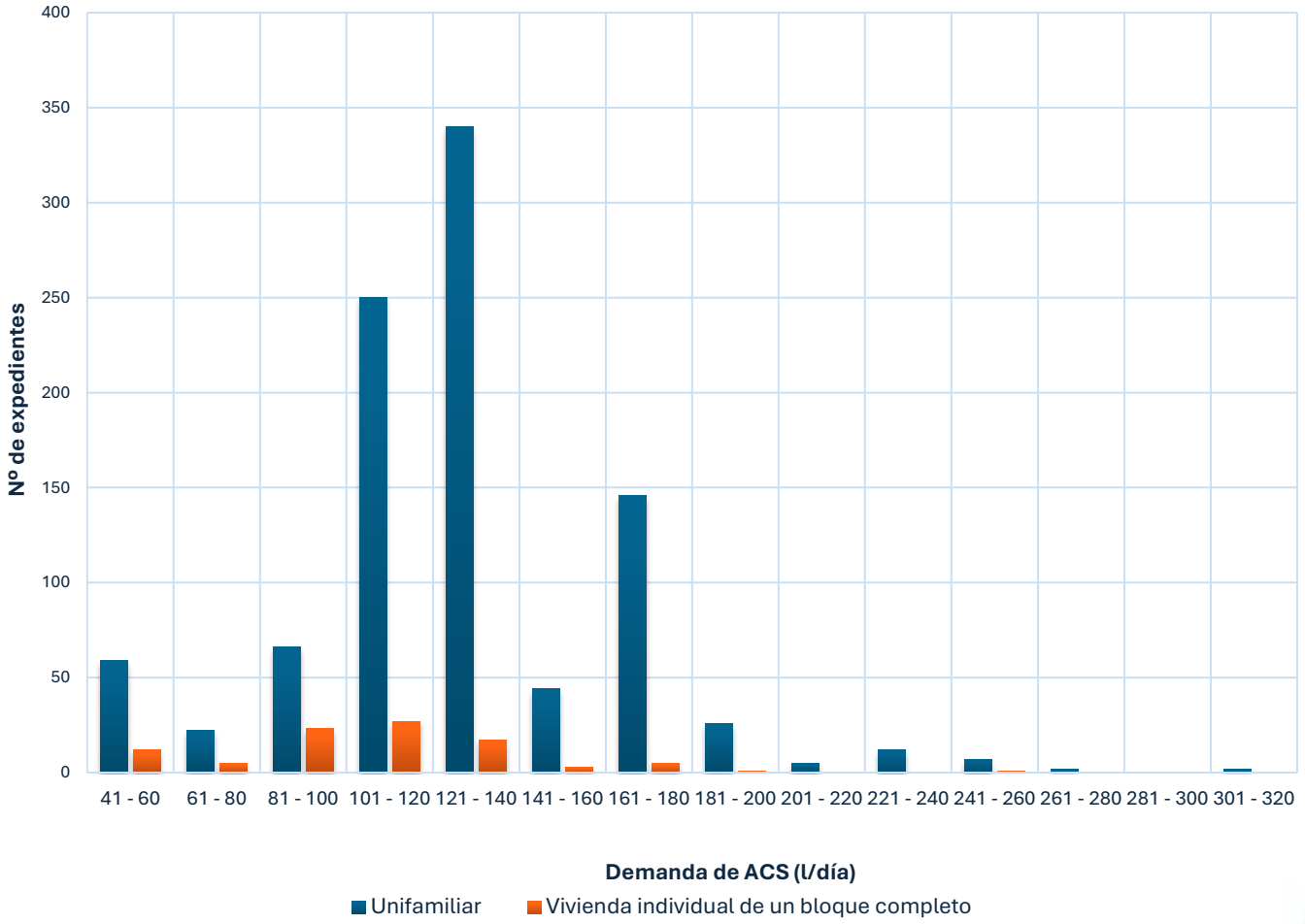
07 Distribución por demandas de ACS

131,9 l/día

demanda media de ACS en viviendas unifamiliares

108,0 l/día

demanda media de ACS en pisos en altura



Excluidos dos edificios de viviendas completos, de 4.000 m^2 y 9.191 m^2.

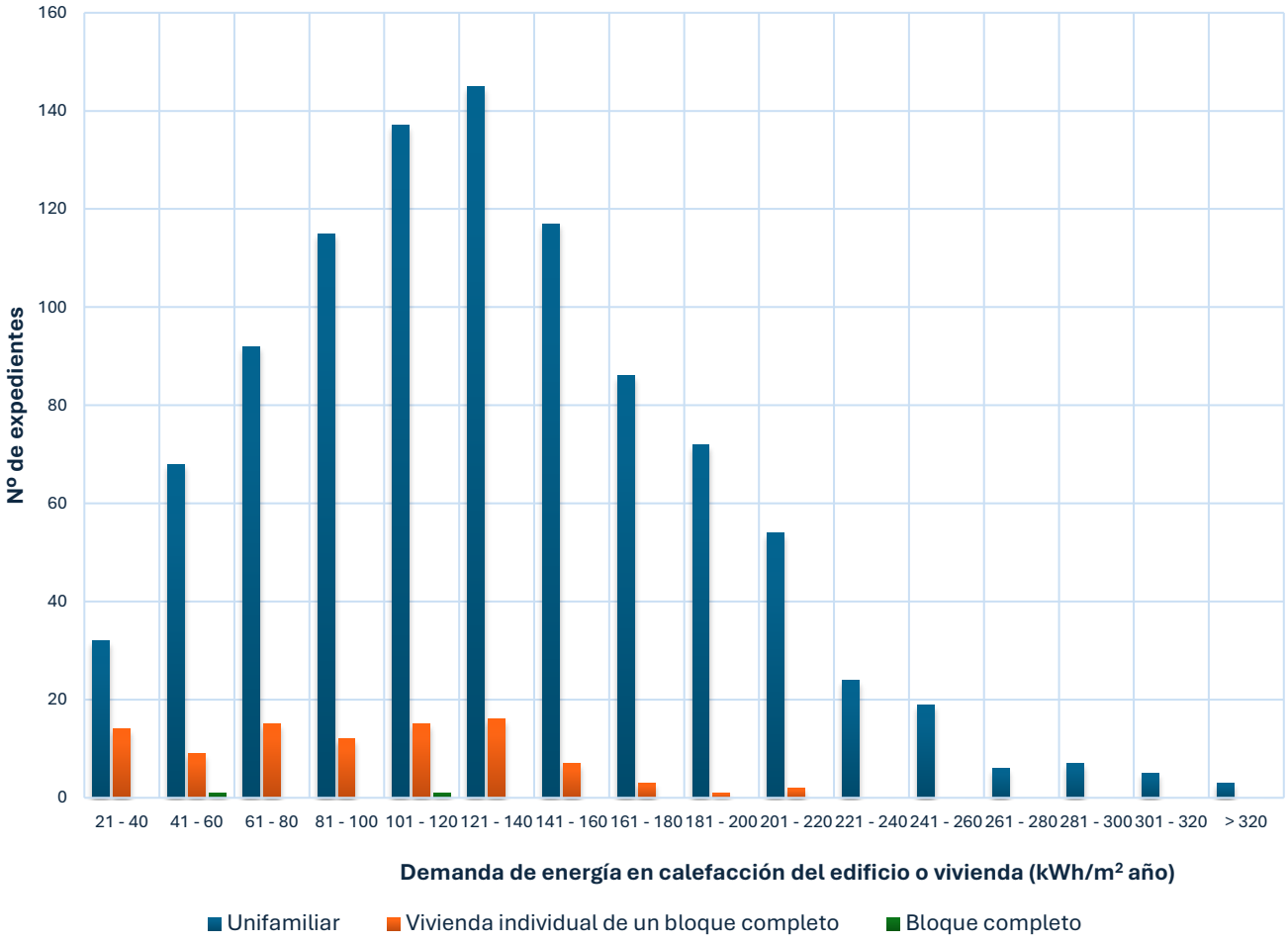
08 Distribución por demandas de calefacción

131,3

kWh/m² año de demanda media de calefacción en viviendas unifamiliares

94,5

kWh/m² año de demanda media de calefacción en pisos en altura



09 Distribución por etiquetas energéticas antes y después de la reforma

82,4%

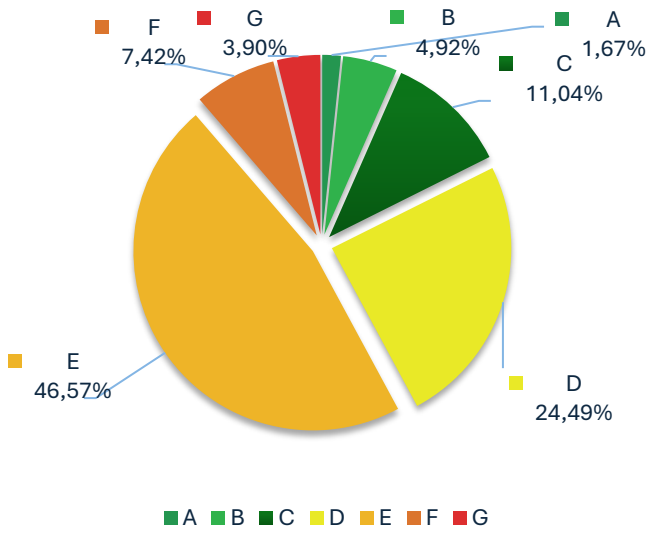
de las viviendas tienen letra D o inferior antes de la reforma

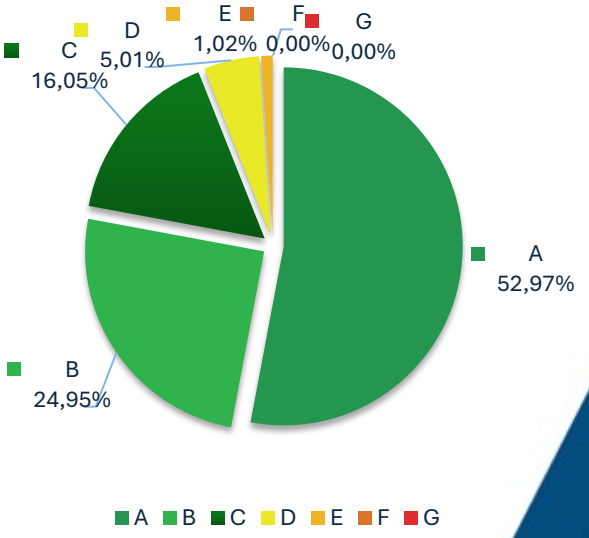
94,0%

de las viviendas tienen letra C o superior tras la reforma

Letra antes reforma	Nº
A	18
B	53
C	119
D	264
E	502
F	80
G	42

Letra después reforma	Nº
A	571
B	269
C	173
D	54
E	11
F	0
G	0





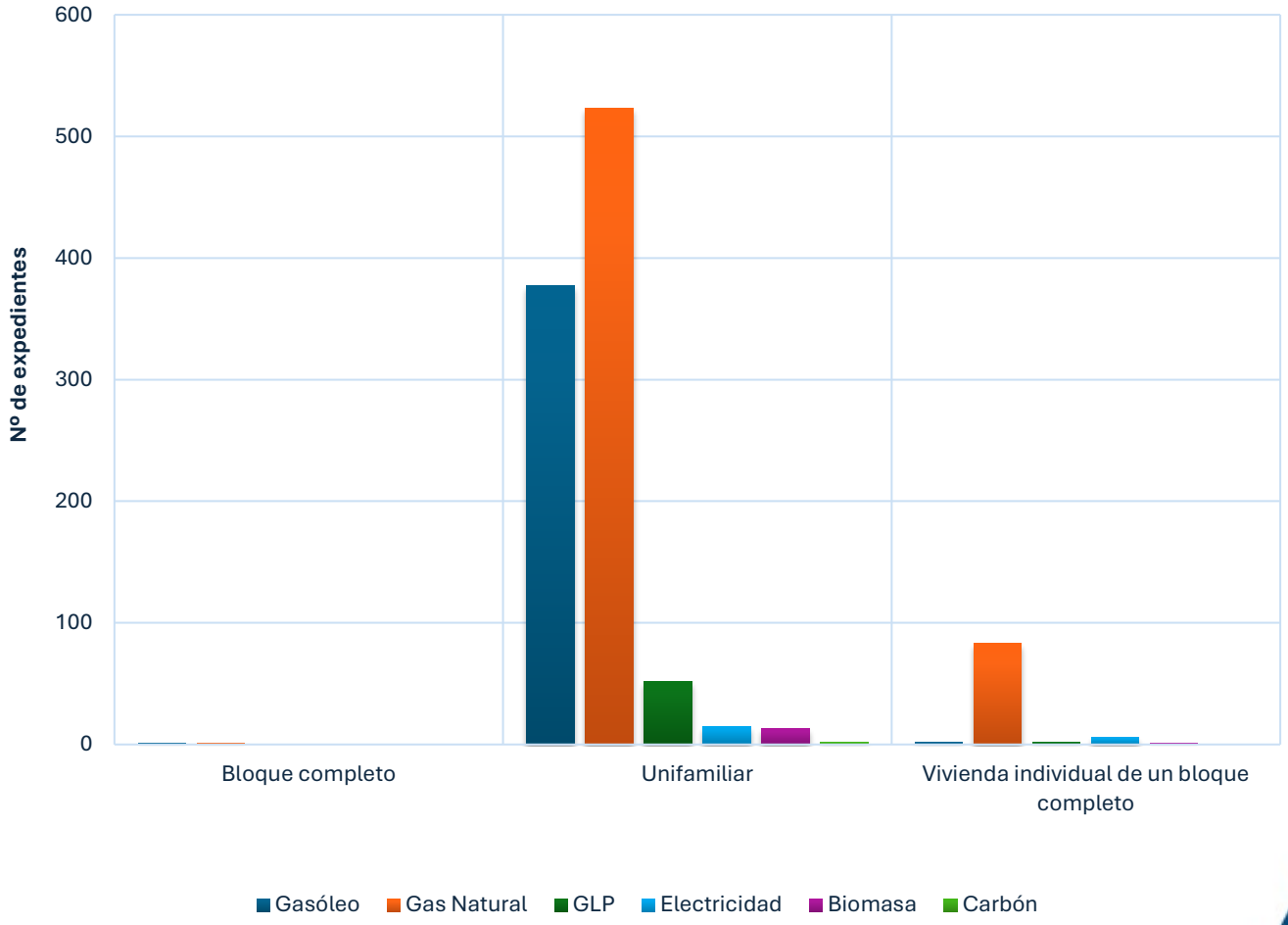
10 Distribución por tipo de combustible sustituido

Gas natural y gasóleo

principales combustibles sustituidos en viviendas unifamiliares

Gas natural

mayoritario en pisos en altura. En bloques completos: gas natural y gasóleo, 1 caso cada uno.



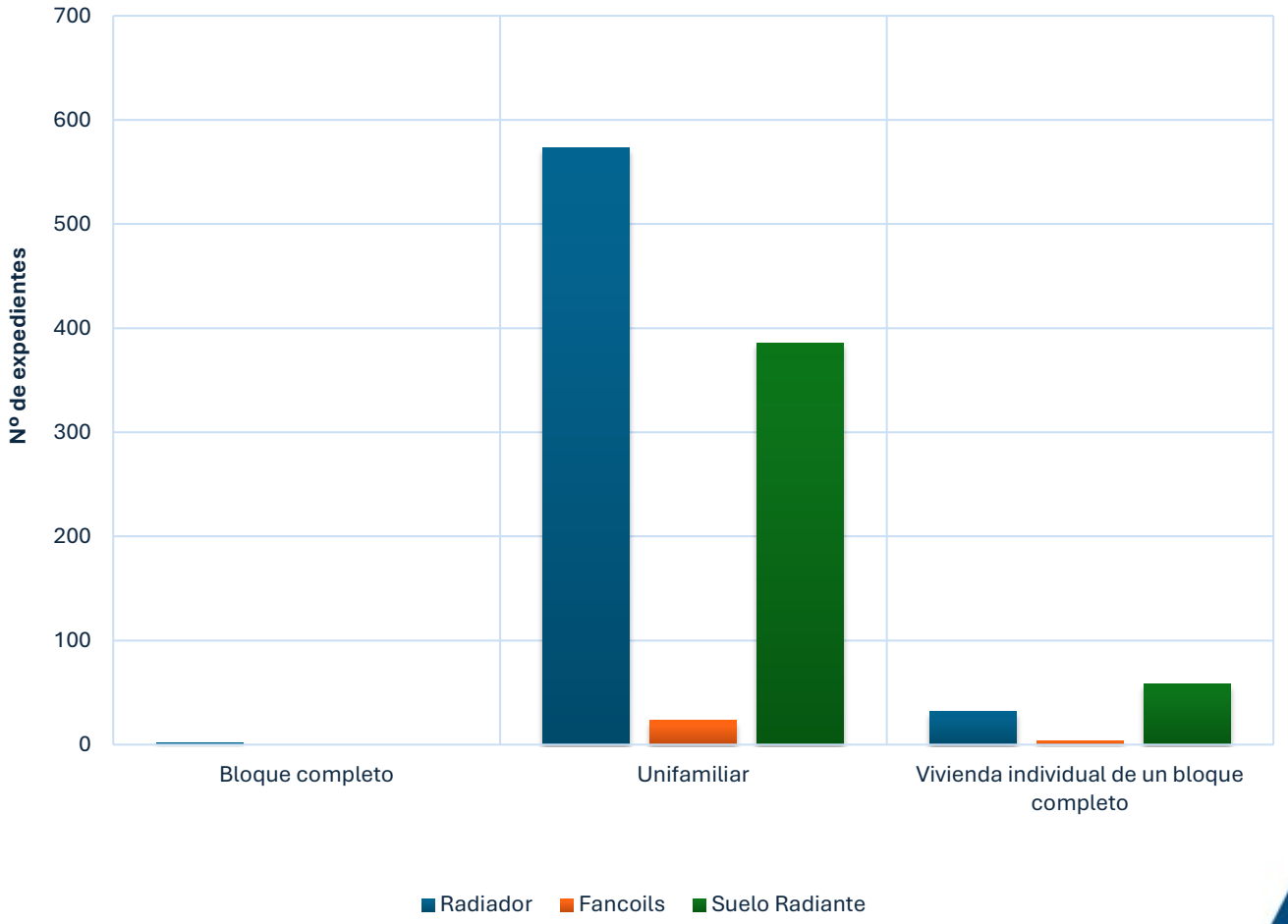
11 Distribución por elementos terminales de calefacción

56,3%

de las sustituciones tienen radiador como elemento terminal

41,2%

tienen suelo radiante



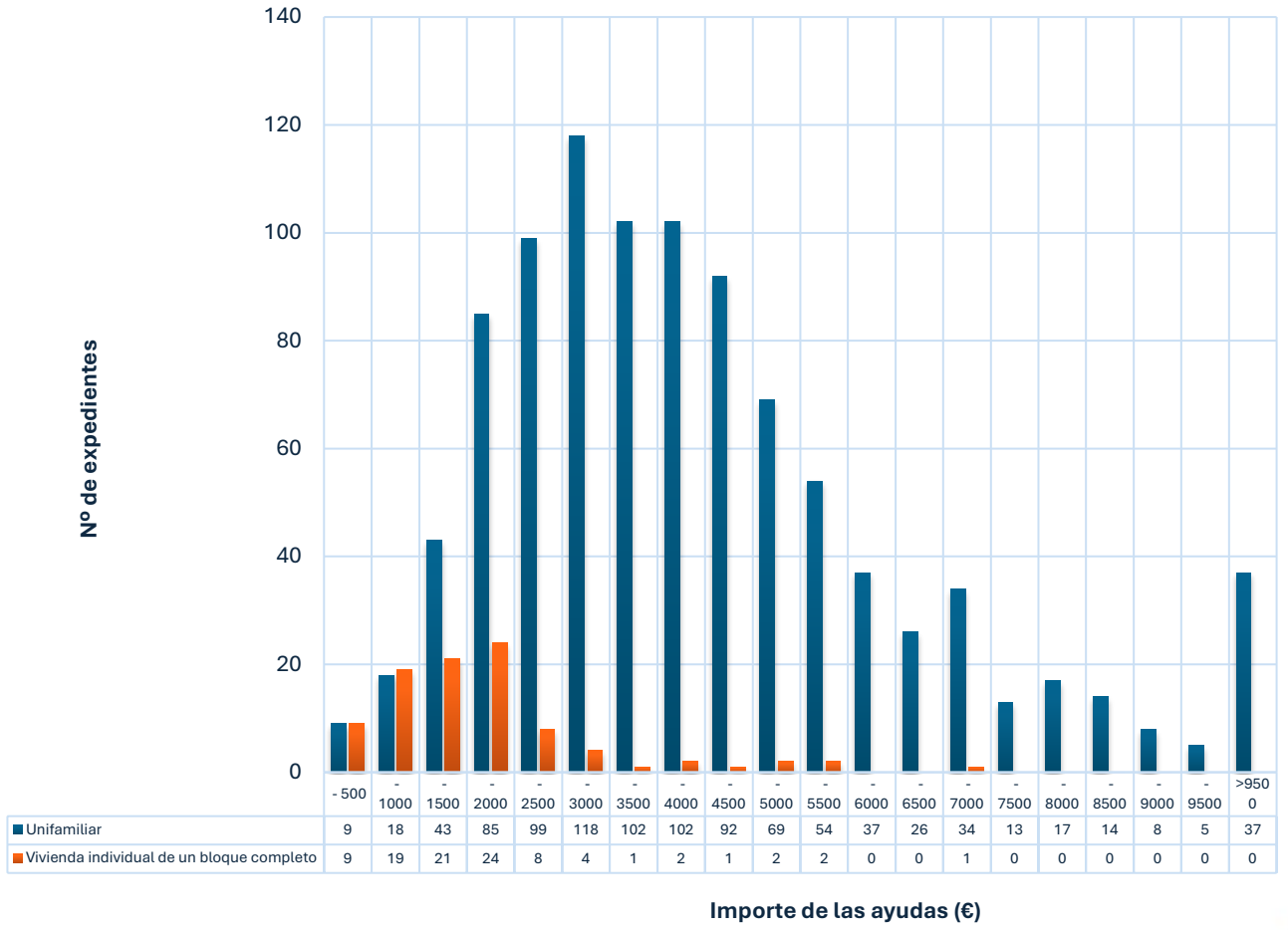
12 Distribución por importe de las ayudas

4.100 €

ayuda media en viviendas unifamiliares

1.695 €

ayuda media en pisos en altura



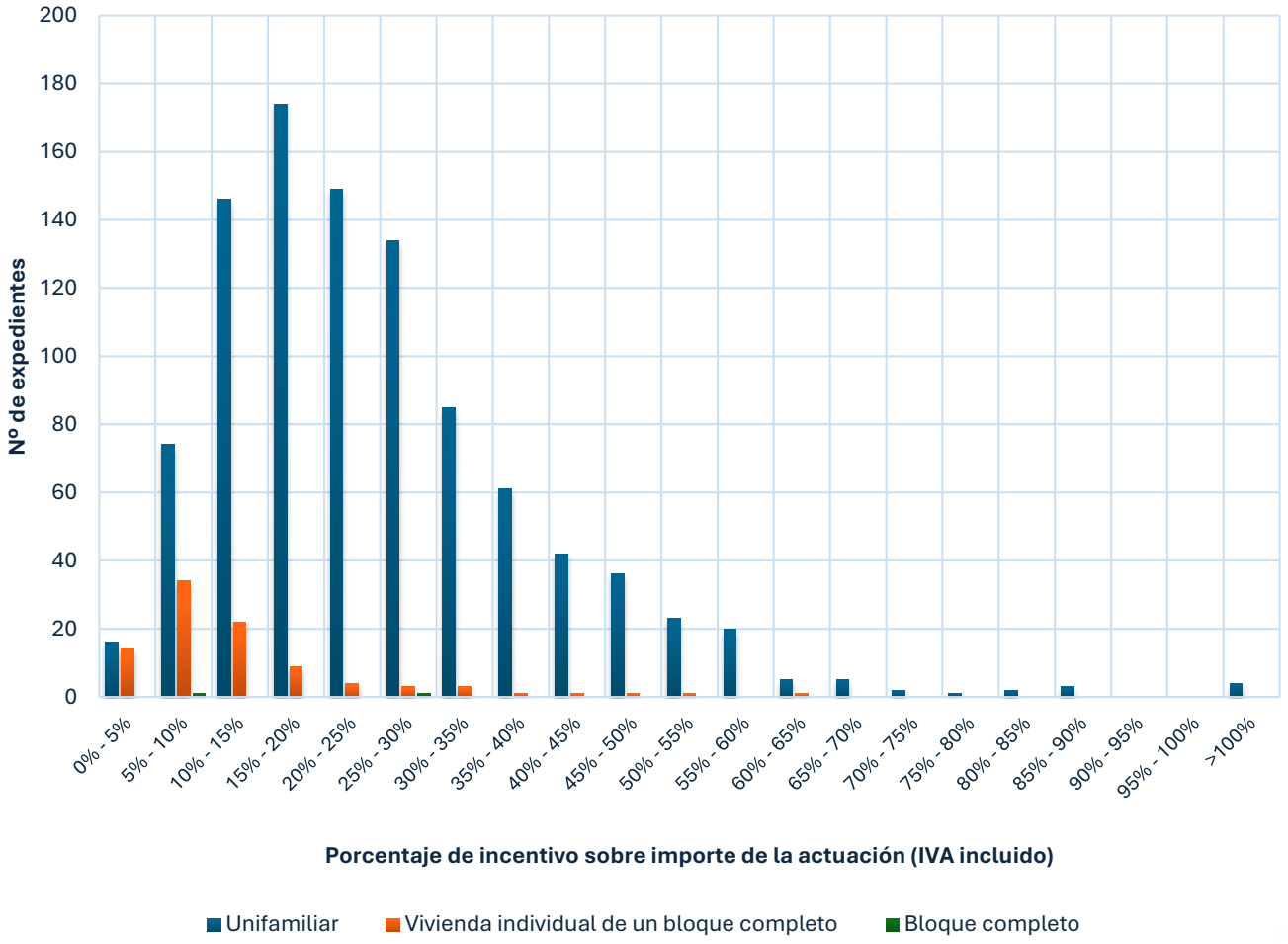
	- 500	500 - 1000	1000 - 1500	1500 - 2000	2000 - 2500	2500 - 3000	3000 - 3500	3500 - 4000	4000 - 4500	4500 - 5000	5000 - 5500	5500 - 6000	6000 - 6500	6500 - 7000	7000 - 7500	7500 - 8000	8000 - 8500	8500 - 9000	9000 - 9500	>9500
Unifamiliar	9	18	43	85	99	118	102	102	92	69	54	37	26	34	13	17	14	8	5	37
Vivienda individual de un bloque completo	9	19	21	24	8	4	1	2	1	2	2	0	0	1	0	0	0	0	0	0

Excluidos dos edificios de viviendas completos, de 4.000 m^2 y 9.191 m^2.

13 Distribución por importe de las ayudas vs inversiones

22,9%

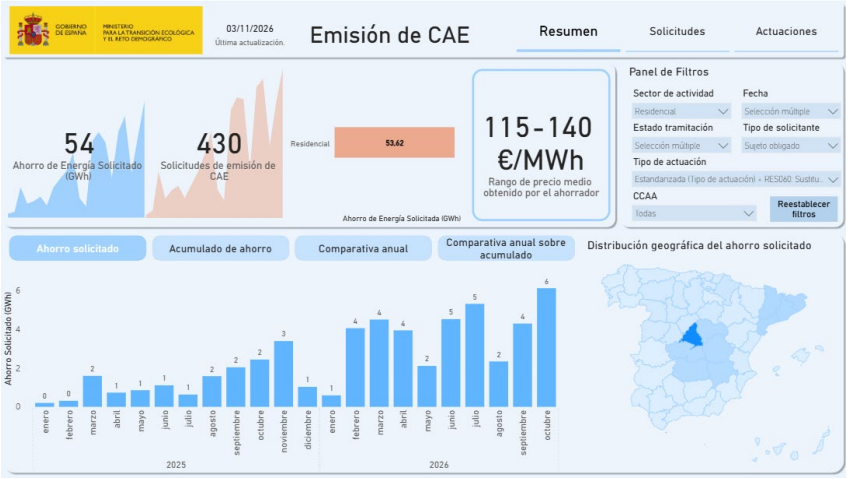
relación entre el total de ayudas y el total de inversiones



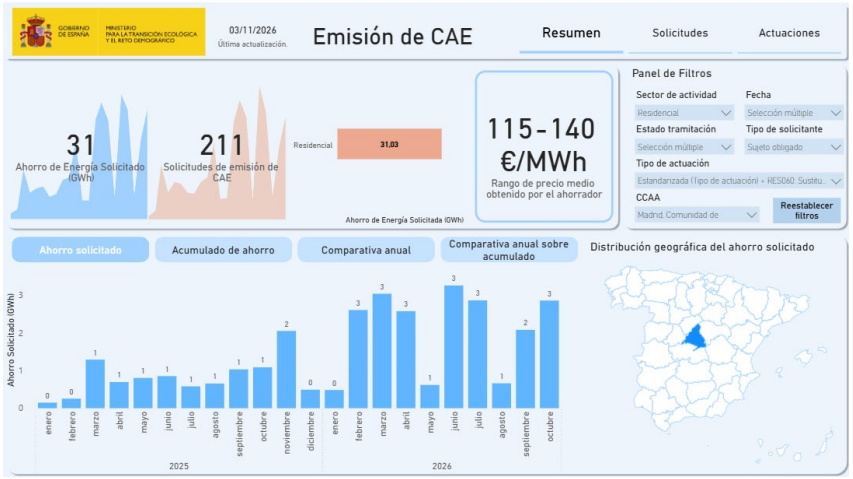
14 Comparativa nacional y regional (Ficha RES060)

Solicitudes de sujeto obligado en tramitación o con resolución favorable desde enero de 2025 hasta octubre de 2026

ESPAÑA



COMUNIDAD DE MADRID



España	Ahorro energético solicitado (GWh)	**54**
	Solicitud de emisión de CAES	**430**
	Total de actuaciones	**1.915**
Madrid	Ahorro energético solicitado (GWh)	**31**
	Solicitud de emisión de CAES	**211**
	Total de actuaciones	**1.116**

Agremia	Ahorro energético solicitado (GWh) - España	**24,21**
	Solicitud de emisión de CAES - España	**130**
	Total de actuaciones	**877**
Agremia	Ahorro energético solicitado (GWh) - Madrid	**22,51**
	Solicitud de emisión de CAES - Madrid	**118**
	Total de actuaciones - Madrid	**802**

14 Comparativa nacional y regional (Ficha RES060)

Solicitudes de sujeto obligado en tramitación o con resolución favorable desde enero de 2025 hasta octubre de 2026

La Comunidad de Madrid representa, en comparación con España

El **57,4%**
del ahorro energético solicitado.

El **49,1%**
de las solicitudes de emisión de CAES.

El **58,3%**
del total de actuaciones.

Agremia, a través de Ahorra con CAES, representa:

El **44,8%** del total nacional y el **72,6%** del total regional, respecto al ahorro energético solicitado.

El **30,2%** del total nacional y el **55,9%** del total regional, respecto al nº de solicitudes de emisión de CAES.

El **45,8%** del total nacional y el **71,9%** del total regional, respecto al nº total de actuaciones.

15 Vivienda unifamiliar: ejemplos reales

Collado Mediano

Superficie

218 m²

Demanda diaria de ACS a 60°

84 litros/día

Demanda de calefacción

206,9 kWh/(m²·año)

Incentivo

7.950,66 €

Soto del Real

Superficie

251 m²

Demanda diaria de ACS a 60°

140 litros/día

Demanda de calefacción

89,1 kWh/(m²·año)

Incentivo

3.368,83 €

15 Vivienda unifamiliar: ejemplos reales (cont.)

Valdemorillo



Superficie

94,15 m²



Demanda diaria de ACS a 60°

140 litros/día



Demanda de calefacción

186,9 kWh/(m²·año)

Incentivo

2.835,45 €

Rivas-Vaciamadrid



Superficie

257 m²



Demanda diaria de ACS a 60°

140 litros/día



Demanda de calefacción

155 kWh/(m²·año)

Incentivo

5.792,92 €

16 Vivienda individual de un bloque completo

Madrid



Superficie

196 m²



Demanda diaria de ACS a 60°

150 litros/día



Demanda de calefacción

179,4 kWh/(m²·año)

Incentivo

5.480,69 €

Rivas-Vaciamadrid



Superficie

142 m²



Demanda diaria de ACS a 60°

250 litros/día



Demanda de calefacción

60,6 kWh/(m²·año)

Incentivo

2.186,75 €

17 Precio de los ahorros y periodo medio de pago

150 €/MWh

Precio que reciben los propietarios iniciales de los ahorros

95,0 días

Periodo medio de pago actual a los clientes desde la recepción de la documentación correcta